

مدیر عامل محترم شرکت
موضوع: مناقصات عمومی دو مرحله ای تعمیرات اساسی واحد پنج گازی و چهاربخار GE

پرونده ۱۷۷۱/۱۴۰۴/۱۷

با سلام و احترام

بدینوسیله به استحضار می رساند این شرکت در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای "تعمیرات اساسی واحد پنج گازی و تعمیرات اساسی واحد چهار بخار GE (۴ مورد مناقصه)" طبق شرح موضوعات ذیل، از طریق شرکتهای واجد صلاحیت به مورد اجراء گذارد. لذا خواهشمند است مقرر فرمائید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه به آدرس تارنمای نیروگاه منتظر قائم به سایت نیروگاه به نشانی WWW.MGPG.IR سربرگ بازرگانی قسمت مناقصات و مزایده مراجعه نموده و ضمن مطالعه و بررسی اسناد مناقصه نسبت به پرینت کامل، تکمیل فرم پیشنهاد قیمت و مهر و امضای اسناد، و ارسال در پاکت حبابدار سفید در خصوص تحویل پیشنهاد فنی و بازرگانی طبق بند ۸ اسناد مناقصه تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ به امور بازرگانی به آدرس ذیل اقدام لازم معمول فرمایند.

۱- Rewinding یک دستگاه روتور ژنراتور واحد G15 (پرونده DC ۱۴۰۴/۱۲۷۱)

۲- تعمیرات اساسی واحد پنج گازی (G15) در بخش های مکانیک، الکتریک، کنترل، بویلر، تورک تیوب، شستشوی رادیاتورها و سند بلاست، بازسازی درب و دیوارهای کوپه، خدمات رنگ آمیزی تجهیزات (پرونده DC ۱۴۰۴/۱۲۷۶)

۳- تعمیرات اساسی توربین و ژنراتور واحد چهار بخار (GE) شامل: دمونتاز، سرویس، بازسازی، تمیز کاری و مونتاژ (پرونده DC ۱۴۰۴/۱۲۸۰)

۴- تعمیرات اساسی بویلر واحد چهار بخار (GE) شامل: عملیات دمونتاز، سرویس، بازسازی، تمیز کاری و مونتاژ. (پرونده DC ۱۴۰۴/۱۲۸۱)

یادآوری:

۱. مناقصه شماره فوق الذکر عمومی دو مرحله ای بوده که پس از ارزیابی و کسب امتیازات لازم، براساس حداقل قیمت های پیشنهادی، برنده تعیین خواهد گردید.
۲. مناقصه گران پس از دریافت اسناد در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه، بایستی ظرف مدت سه روز مراتب را به شماره ۰۲۶-۳۶۶۰۷۶۱۱-۵ دورنگار فرمایند، عدم اجرای این بند، در تعیین تشخیص صلاحیت مناقصه گر در مناقصات بعدی تاثیر خواهد گذاشت.
۳. مهر و امضاء های مجاز مناقصه گر بر روی کلیه اوراق مناقصه ضروری می باشد.
۴. به پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مذکور واصل و یا ناقص باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵. ارسال: اساسنامه شرکت و آگهی آخرین تغییرات و معرفی صاحبان امضاء مجاز، سوابق شرکت، رزومه کامل، نمونه قرارداد با شرکت ها، تجربه (سابقه اجرایی)، حسن سابقه در کارهای قبلی (ارائه تقدیرنامه ها، تشویق نامه ها، رضایت نامه ها و ...)، توان مالی، گواهینامه مالیات ارزش افزوده، کد اقتصادی، شناسه ملی، آدرس حوزه مالیاتی، شعبه تامین اجتماعی، نام بانک، نام شعبه، کد شعبه و شماره حساب اختصاصی شرکت، کپی تمامی صفحات شناسنامه مدیر عامل، کپی کارت ملی و پایان خدمت مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره، شماره تلفن شرکت، شماره همراه مدیر عامل، کد پستی، آدرس پست الکترونیکی، آدرس کامل شرکت و همچنین مهر و امضاء های مجاز مناقصه گر بر روی کلیه اوراق مناقصه ضروری می باشد.
۶. مناقصه گران در صورت هر گونه ابهام و یا سوال می توانند قبل از ارائه پیشنهاد با "معاون مهندسی و پشتیبانی فنی - مدیر گروه مهندسی مکانیک بخار به شماره ۰۲۶-۳۶۶۰۶۸۱-۵" تماس حاصل نمایند.

گرساسب جمشید نژاد

مدیر عامل

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز- شهر فردیس- نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵-۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶-۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶(۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶(۳۶۶۰۰۷۰۸)



موضوع مناقصه : Rewinding روتورژنراتور واحد پنج گازی G15

نوع مناقصه : عمومی دو مرحله ای

مناقصه گزار (کارفرما)
شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم

مناقصه گر (پیمانکار)

شرکت

شماره مناقصه

DC ۱۴۰۴/۱۲۷۱

شماره و تاریخ دبیرخانه

۲۱ /

۱۴۰۴/.../...

مهلت ارائه پیشنهادات فنی و بازرگانی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

« دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهادات فنی و بازرگانی مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۳۷۶ DC »
(نوع مناقصه = عمومی دوجمله ای)

۱. موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارتست از سیم بندی مجدد (Rewinding) یک دستگاه روتور ژنراتور واحد G15 نیروگاه شهید منتظر قائم (تیپ روتور مورد نظر، آلستوم مدل T240-370 فرض شده است) طبق اسناد و مشخصات فنی (پیوست شماره یک).

۲. دستگاه مناقصه گزار

شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم (نیروگاه) به آدرس: کرج، بلوار شهید سلیمانی کیلومتر ۷ جاده ملارد، روبروی شهرداری منطقه یک فردیس، به شماره های تلفن ۶-۳۶۶۰۰۷۰۱ و ۵-۳۶۶۶۰۶۸۱-۰۲۶، دورنگار شماره ۳۶۶۰۰۷۰۸-۰۲۶.

۳. محل انجام کار

شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم (نیروگاه) و یا محلی که توسط شرکت مناقصه گزار تعیین و معرفی می گردد.

۴. دستگاه نظارت

نظارت بر عملیات موضوع مناقصه به عهده معاونت معاون مهندسی و پشتیبانی- مدیر مهندسی برق و کنترل سیکل ترکیبی (دستگاه نظارت)، که در این مناقصه دستگاه نظارت نامیده می شوند، واگذار گردیده است و مناقصه گر موظف به ارائه گزارش کامل انجام عملیات موضوع مناقصه به دستگاه نظارت می باشد.

۵. تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه

مناقصه گر برای شرکت در مناقصه باید به همراه پیشنهاد خود تضمین شرکت در مناقصه را به مبلغ (به عدد) ۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) هفت میلیارد و هفتصد میلیون ریال به نفع مناقصه گزار به ترتیب مندرج در بند ۱-۲-۷ تهیه و در پاکت الف ارائه نماید، تضمین مذکور باید به مدت نود (۹۰) روز از تاریخ تسلیم پیشنهادها معتبر بوده و در صورت لزوم به درخواست مناقصه گزار به هزینه و همکاری مناقصه گر به مدت حداکثر سه (۳) ماه دیگر قابل تمدید باشد.
تذکر: به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶. نحوه تنظیم پیشنهادها

- ۱-۶- قیمت پیشنهادی باید به حروف و عدد قید گردد.
 - ۲-۶- در صورت مشاهده اختلاف بین قیمت پیشنهادی به حروف و عدد، قیمت پیشنهادی به حروف ملاک عمل خواهد بود.
 - ۳-۶- در صورت مغایرت بین واحد بهاء و جمع قیمت ها هر کدام که کمتر باشد ملاک عمل خواهد بود.
 - ۴-۶- در صورتی که در متن پیشنهادها قلم خوردگی و یا تراشیدگی و لاک گیری باشد، محل های مربوطه باید به امضاء پیمانکار برسد در غیر اینصورت مناقصه گزار می تواند پیشنهاد را ناقص و مردود اعلام نماید.
 - ۵-۶- کلیه اطلاعات باید به زبان فارسی ارائه شود.
 - ۶-۶- مناقصه گر باید کلیه اسناد مناقصه تحویلی از مناقصه گزار شامل: شرایط مناقصه، برگ پیشنهاد قیمت و قرارداد (نمونه) را بدون هیچگونه تغییر یا حذف قسمتی ضمیمه پیشنهاد خود نماید.
- تذکر:** در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضاء یا مهر مناقصه گر رسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول و تأیید تمام شرایط اسناد مناقصه و قرارداد نمونه از طرف مناقصه گر تلقی خواهد شد.

۶-۷- پیشنهادهایی که توسط مناقصه گران تسلیم می شود باید متضمن اطلاعات کاملی در مورد کلیه شرکا و کسانی که حق امضاء اسناد تعهد آور و قراردادهای را دارند بوده و اسناد توسط آنان امضاء شود، چنانچه حق امضاء به موجب وکالت نامه محضری به شخص دیگری تفویض شده باشد، تصویر وکالتنامه و اساسنامه شرکت را ضمیمه اسناد نماید.

تذکر: در صورتی که اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد با دستگاه نظارت و اجرایی کارفرما باب مذاکره را گشوده، بنحوی که موجبات تبانی، ارتشاء و جلب موافقت در روند بررسی اسناد و مدارک و سند پرداخت وجه را فراهم آورد، مناقصه و یا قرارداد فسخ و عقد قرارداد با اینگونه اشخاص حقیقی و حقوقی به مدت پنج سال ممنوع می گردد و موضوع به مراجع ذیصلاح اعلام خواهد شد تا اقدام مقتضی بعمل آورند.

۶-۸- در صورتی که برنده مناقصه ظرف مدت ده روز از اعلام کتبی دستگاه مناقصه گزار حاضر به امضای قرارداد نگردد و ضمانت نامه حسن انجام تعهدات را تسلیم ننماید، تضمین یا سپرده شرکت در مناقصه او بنفع کارفرما ضبط می شود و حق هرگونه ادعایی را نسبت به دریافت سپرده را از خود سلب می نماید و مناقصه گزار مجاز خواهد بود با برنده ردیف دوم قرارداد را منعقد نماید.

بنابراین سپرده یا ضمانت نامه برنده ردیف دوم مناقصه مذکور نیز تا زمان امضای قرارداد باید معتبر و یا قابل تمدید باشد و نزد مناقصه گزار نگهداری شود، در صورتی که برنده ردیف دوم مناقصه نیز در مدت مقرر پس از اعلام دستگاه مناقصه گزار حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او نیز به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد.

۷. نحوه تهیه و ارائه پیشنهاد مناقصه و وصف پاکت ها

۷-۱- پیشنهاد مناقصه:

پیشنهاد مناقصه باید در پاکت های جداگانه به ترتیب تعیین شده در بند ۲-۷ تهیه و تکمیل شود و با اسناد دیگری که در این دستورالعمل بیان می شود در لفاف واحد به امور بازرگانی به آدرس شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم (نیروگاه) تحویل و رسید اخذ گردد.

۷-۲- وصف پاکت ها:

۷-۲-۱- پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه)

تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه مطابق بند پنج به یکی از صورت های ذیل تهیه و در پاکت الف ارائه گردد:

الف) فیش وجه نقد واریزی به حساب شماره ۰۱۰۳۴۲۳۰۴۷۰۰۸ نزد بانک صادرات شعبه فلکه دوم فردیس باجه نیروگاه.

ب) ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط معتبر تا نو (۹۰) روز و قابل تمدید تا سه ماه دیگر.

۷-۲-۲- پاکت ب (فنی)

محتوی پاکت ب شامل :

۱. مشخصات فنی مناقصه بطور کامل.

۲. کلیه اسناد مناقصه تحویل شده، مهور به مهر و امضاء (های) مجاز مناقصه گر (براساس اساسنامه و آخرین تغییرات).

۳. تکمیل فرم مشخصات عمومی پیمانکاران (پیوست شماره ۳) الزامی می باشد.

۴. تکمیل فرم های ارزیابی و ارائه رزومه کامل براساس اطلاعات مندرج در فرم ارزیابی (پیوست شماره چهار).

۵. ضمیمه نمودن مدارک: لیست تجهیزات کارگاهی و تجهیزات تست به همراه گواهینامه کالیبراسیون آنها، ارائه گواهی صلاحیت انجام کار بصورت ایمن (ماده ۲ آئین نامه ایمنی پیمانکاری)، کپی اساسنامه شرکت، کپی آگهی آخرین تغییرات و معرفی صاحبان امضاء مجاز، سوابق شرکت، رزومه کامل، نمونه قرارداد با شرکت ها، تجربه (سابقه اجرایی در سایر نیروگاه ها)، حسن سابقه در کارهای قبلی (ارائه تقدیرنامه ها، تشویق نامه ها، رضایت نامه ها و ...)، توان مالی، گواهی فعالیت های انجام شده در زمینه موضوع مناقصه، چارت سازمانی گروه انجام دهنده و مدارج تحصیلی و سوابق کاری، در صورتی که شرکتی تاییدیه شرکت توانیر در فعالیت های مشابه را دارد ضمیمه نمودن گواهی الزامی است، گواهینامه مالیات ارزش افزوده، کد اقتصادی، شناسه ملی، آدرس حوزه مالیاتی، شعبه تامین اجتماعی، نام بانک، نام شعبه، کد شعبه و شماره حساب اختصاصی شرکت، کپی تمامی صفحات شناسنامه مدیر عامل، کپی کارت ملی و پایان خدمت مدیر عامل و اعضاء هیئت مدیره و کپی صفحه اول اعضاء هیئت مدیره، شماره تلفن شرکت، شماره همراه مدیرعامل، کد پستی، آدرس پست الکترونیکی، آدرس کامل شرکت.

تذکر: از قراردادن پیشنهاد قیمت در پاکت ب (فنی) جداً خودداری فرمائید.

۷-۲-۳- پاکت ج (پیشنهاد قیمت)

فرم پیشنهاد قیمت تکمیل شده (پیوست شماره یک) به عدد و حروف و مدت زمان اجرای کار از زمان اعلام کتبی کارفرما و فراهم بودن

شرایط کار خواهد بود.

تذکر ۱- هر یک از سه پاکت الف، ب و ج باید جداگانه لاک و مهر شده و جمعاً در لفاف یا پاکت لاک و مهر شده دیگری گزارد شده شود و روی هر یک از سه پاکت مذکور و لفاف آنها نام و نشانی مناقصه گر (پیمانکار)، موضوع و شماره مناقصه به وضوح قید گردد.

تذکر ۲- پیشنهادها باید از هرنظر برای مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر بوده و ضمناً هیچگونه تعدیلی به موضوع مناقصه تعلق نمی گیرد.

۸. نحوه تسلیم پاکت ها

مناقصه گران باید پیشنهاد خود را براساس شرایط مندرج در این دستورالعمل و سایر اسناد مناقصه تکمیل و به صورت حضوری یا از طریق پست به نحوی ارسال نمایند که **تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تسلیم امور بازرگانی (دستگاه مناقصه گزار)** به آدرس: کرج، بلوار شهید سلیمانی کیلومتر ۷ جاده ملارد، روبروی شهرداری منطقه یک فردیس گردد.

تذکر: مناقصه گزار به پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر تسلیم شود، ترتیب اثر نداده و هیچگونه مسئولیتی نیز در قبال اسناد و مدارک ارسالی نخواهد داشت.

۹. نحوه بازگشایی پاکت ها

پاکت های: الف (تضمین شرکت در مناقصه) و ب (فنی) با حضور اعضای کمیسیون معاملات به ترتیب ذیل بازگشایی خواهد شد.

۹-۱- ابتدا پاکت الف (سپرده) بازگشائی می گردد، هرگاه محتوای این پاکت با شرایط مندرج در بند ۲-۷ (الف) و سایر شرایط این دستورالعمل مغایرت داشته باشد، پیشنهاد مردود تلقی و نسبت به بازگشائی پاکت های دیگر اقدامی بعمل نخواهد آمد و کلیه مدارک عیناً به مناقصه گر مسترد خواهد شد.

۹-۲- پس از بازگشائی و تایید پاکت الف، پاکت ب (فنی) بازگشائی و کلیه اسناد و مدارک مناقصه مورد بررسی قرار می گیرد (ارزیابی شکلی) و در صورتیکه محتویات پاکت ب کامل و منطبق با شرایط مندرج در بند ۲-۷ (ب) باشد اسناد و مشخصات فنی به کمیته فنی بازرگانی ارجاع می شود.

۹-۳- پس از بررسی اسناد فنی و مطابقت آن با شرایط مناقصه توسط کمیته فنی و بازرگانی، پیشنهاد قیمت (پاکت ج) شرکت های تایید فنی و بازرگانی شده، بازگشائی و قیمت ها براساس حداقل قیمت پیشنهادی به ترتیب اولویت بندی و پس از اعمال امتیاز فنی در قیمت پیشنهادی براساس فرمول مندرج در فرم ارزیابی کیفی (پیوست شماره چهار)، برنده (گان) ردیف اول و دوم مناقصه انتخاب و اعلام خواهد شد.

۱۰. شرایط عمومی پیمان

مناقصه گر تایید می نماید :

۱۰-۱- تمام اسناد و مدارک اسناد مناقصه را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است و در صورت مشاهده هرگونه ابهام در اسناد مناقصه، مراتب ابهام کتباً از شرکت مناقصه گزار استعلام گردد.

۱۰-۲- محل اجرای کار را دیده و بررسی کرده است و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در شرایط مختلف از تاریخ پیشنهاد قیمت و در نظر گرفتن مدت اجرای کار، اطلاع یافته است.

۱۰-۳- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های تامین اجتماعی، مالیات ها، عوارض و دیگر قوانین و مقرراتی که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند، در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، به عهده مناقصه گر می باشد.

۱۰-۴- مناقصه گر متعهد است که دستمزد کارگران خود را طبق قانون کار به طور مرتب پرداخت نماید در صورتی که در پرداخت دستمزد کارگران تاخیر پیش آید، دستگاه نظارت در صورت اطلاع مراتب را به صورت اخطار کتبی به مناقصه گر (پیمانکار) ابلاغ می نماید، در صورت

استتکاف مناقصه گر (پیمانکار)، مناقصه‌گزار (کارفرما) می تواند دستمزد کارگران را برای مدت زمانی که در قرارداد مربوطه انجام وظیفه نموده اند و مورد تأیید دستگاه نظارت نیز قرار گرفته باشد، از محل مطالبات مناقصه گر (پیمانکار) پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه ۱۵٪، به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید و اگر مطالبات مناقصه گر (پیمانکار) کافی نباشد، از محل تضمین های پیمانکار تامین کند.

۵-۱۰- مناقصه گر مکلف به اجرای مقررات بیمه های خدمات درمانی و تامین اجتماعی، مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار بوده و در اجرای این پیمان، هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند.

یا باعث اختلال در نظم کارگاه شوند، دستگاه نظارت مراتب را برای بار اول به سرپرست کارگاه تذکر می دهد و در صورت تکرار، می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفان را از کار برکنار کند، اجرای این دستور از مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد و برای او حقی ایجاد نمی کند.

۶-۱۰- مناقصه گر متعهد است که هماهنگی لازم را با دیگر پیمانکاران یا گروه های اجرایی متعلق به کارفرما که به نحوی با موضوع قرارداد مرتبط هستند به عمل آورد، برنامه ریزی چگونگی این هماهنگی توسط دستگاه نظارت مناقصه گزار به پیمانکار ابلاغ می شود.

۷-۱۰- مناقصه گر متعهد است که عملیات موضوع را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد و کسانی که در اجرای این پیمان، خدماتی برای مناقصه گر انجام دهند، کارکنان وی شناخته می شوند، تشخیص تخصص و تجربه نفرت پیمانکار توسط کارفرما باید تأیید شود. پس از تأیید نفرت توسط کارفرما پیمانکار حق تعویض نفرت را تا پایان تعمیرات ندارد.

۸-۱۰- مناقصه گر (پیمانکار) باید پیش از آغاز عملیات، شخص واجد صلاحیتی را که آشنا به موضوع مناقصه بوده و مورد قبول دستگاه نظارت باشد، بعنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید، سرپرست کارگاه باید در اوقات کار در کارگاه حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت او انجام شود اگر ضمن کار معلوم شود که سرپرست کارگاه قادر به انجام وظایف خود نیست، دستگاه نظارت با ذکر دلیل تعویض او را از مناقصه گر درخواست خواهد کرد و مناقصه گر مکلف است ظرف مدت معین که از سوی دستگاه نظارت تعیین خواهد شد، شخص واجد صلاحیت دیگری را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد، معرفی کند.

۹-۱۰- پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، یک نفر را بعنوان رابط ایمنی و بهداشت کار به دستگاه نظارت معرفی نماید و ایشان مکلف است دستورالعمل های ایمنی را همزمان با تجهیز کارگاه از معاونت برنامه ریزی و سیستم ها دریافت و جهت اجرای دقیق مفاد به کارکنان منعکس نماید.

۱۰-۱۰- مناقصه گزار روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ... که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد و به همین منظور اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه ها و سرقت و حریق و مانند اینها بعمل آورد. در صورتی که هر گونه خسارتی به تجهیزات، مصالح، ماشین آلات و ... ناشی از عملکرد پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت وارد شود، وی موظف به تعمیر و اصلاح آن و در صورت تشخیص کارفرما در صورت عدم امکان بازگشت به وضعیت اول پرداخت خسارت تعیین شده توسط کارفرما بوده و حق هیچگونه اعتراضی نسبت به مبلغ خسارت را نخواهد داشت.

۱۱-۱۰- مناقصه گر در چارچوب مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت های وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است و در هر حال، مناقصه گزار در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد، مناقصه گزار و دستگاه نظارت می توانند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل های یاد شده صادر نمایند، در این حالت، مناقصه گر حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد. زمان های تعطیل کارگاه ناشی از این بند جزو تاخیرات غیر مجاز پیمانکار محسوب می گردد.

۱۲-۱۰- اجرای کار در شب

اجرای کار در شب، در موارد زیر مجاز است:

الف) در برنامه زمانی تفصیلی پیش بینی شده باشد.

ب) هرگاه به سبب بروز تأخیرهایی از سوی مناقصه گر، انجام کار طبق تشخیص مناقصه گر در مدت پیمان امکان پذیر نباشد، مناقصه گر می تواند بدون آنکه حق دریافت اضافه هزینه کار را داشته باشد با تأیید دستگاه نظارت قسمتی از کار را در شب اجرا نماید.

۱۳-۱۰- در تهیه پیشنهاد قیمت تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.

به هرحال به پیشنهادات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت قرارداد در فراخوان واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد و مناقصه گر تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۱۴-۱۰- پیمانکار موظف است لوازم یدکی تحویل داده شده توسط نیروگاه را بررسی و در صورت استفاده، حق هیچ گونه اعتراض در رابطه با کمیت و کیفیت را از خود سلب مینماید و موظف به اجرای فعالیتهای مربوطه میباشد. در صورتی که قطعه ای از نظر فنی قابل استفاده نیست باید ضمن اعلام کتبی دلایل اثبات خود (گزارش بازرسی شخص ثالث) را ارائه نماید در غیر اینصورت مسموع نمیشود.

- ۱۵-۱۰ - در صورتی که عدم اجرای دستورات کارفرما منجر به خروج واحد بعد از اتمام تعمیرات شود، زمانهای مذکور جزو تاخیرات پیمانکار لحاظ میشود
- ۱۶-۱۰ - در صورتیکه پیمانکار تعهد نماید مطالبات خود را از محل مطالبات نیروگاه از وزارت نیرو دریافت نماید در اولویت انتخاب برنده مناقصه می باشد.
- ۱۷-۱۰ - ایجاد هر گونه تغییر در تعهدات پیمانکار (در طول پروژه) در اسناد مناقصه و قرارداد فقط با ارائه صورتجلسه تایید شده توسط دستگاه نظارت نیروگاه مورد تایید است.
- ۱۸-۱۰ هر گونه خدمات جوشکاری، ماشینکاری، تراشکاری و پایپینگ به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱. اعلام عدم تمایل به شرکت در مناقصه

مناقصه گر پس از دریافت اسناد در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه، بایستی ظرف مدت سه روز مراتب را به شماره ۰۲۶-۳۶۶۰۷۶۱۱۱ دورنگار فرماید، عدم اجرای این بند، در تعیین تشخیص صلاحیت مناقصه گر در مناقصات بعدی تاثیر خواهد گذاشت.

۱۲. سایر شرایط مناقصه

۱-۱۲- هزینه و مسئولیت تأمین نیروی انسانی، بیمه مسئولیت مدنی و حوادث کارکنان و حداقل ۲ نفر بیمه مسئولیت مدنی بی نام، غذا، ایاب و ذهاب، خوابگاه، جرثقیل، کامیون کفی، کمپرسور، تامین و نصب داربست، نصب و چهار پایه، وانت، لیفت تراک، ماشین آلات، لوازم و تجهیزات، کلیه خدمات کارگاهی، دستگاه تراش، ابزار آلات:

(الف) ابزارهای عمومی از قبیل: حدیده، قلاویز در ساینز های مختلف، دستگاه های جوشکاری، تراشکاری و کابل مربوطه، کپسول های اکسیژن، استیلین و تجهیزات مربوطه مانند: شیلنگ و سرمشعل جوش، برش، وسایل تست PT.

(ب) ابزارهای بادی به همراه سنگ انگشتی و سمباده گرد و پره دار و صفحه سنگ و... در اشکال و اندازه های مختلف جهت نصب روی ابزار بادی.
(ج) تهیه تجهیزات کالیبراسیون و اندازه گیری جهت تست، تنظیم و کالیبره اقلام الکتریکی و کنترلی تماماً بعهده مناقصه گر (پیمانکار) می باشد

۲-۱۲- تهیه اقلام مصرفی ذیل حین تعمیرات ۶۰ روزه بعهده مناقصه گر (پیمانکار) می باشد.

لوازم مصرفی مورد نیاز جهت انجام عملیات موضوع مناقصه به عهده مناقصه گر می باشد و مناقصه گر نمی تواند بابت آنها مبلغی اضافه بر مبلغ پیشنهادی جهت انجام موضوع مناقصه درخواست نماید.

۳-۱۲- کشیدن سیگار در نیروگاه اکیداً ممنوع بوده و در صورت مشاهده نفر خاطی اخراج و پیمانکار جریمه خواهد شد.

۴-۱۲- سرپرست کارگاه موظف است در جلسات هماهنگی تعیین شده توسط کارفرما شرکت نماید، در صورت عدم حضور غیر مجاز در هر جلسه مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۵-۱۲- عدم حضور سرپرست کارگاه در محل کار به منزله تعطیلی کارگاه محسوب می گردد. بدیهی است تاخیرات ناشی از تعطیل کارگاه به این دلیل یا هر دلیل منتسب به پیمانکار یا ناشی از تخلفات وی در تاخیرات ملحوظ و اعمال جریمه خواهد شد.

۶-۱۲- ارائه گزارش هفتگی الزامی بوده و می بایستی به مسئول کنترل پروژه داده شود.

۷-۱۲- ارائه CPM به همراه اسناد مناقصه در (پاکت ب) مربوطه بشرح کار از طرف پیمانکار الزامی و سرپرست کارگاه موظف به انجام critical path method می باشد (امضاء CPM توسط سرپرست کارگاه الزامی است)، در صورت عدم اجرای این بند روزانه مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد. و مناقصه گر حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید. CPM باید حداکثر تا ۵ روز قبل از شروع کار نهایی گردد.

۸-۱۲- پیمانکار در صورت نیاز به ابزار مخصوص، قطعات یدکی حتماً می باید حداقل ۴۸ ساعت قبل به اطلاع کارفرما برساند.

۹-۱۲- در صورت تعویض قطعات باید داغی قطعات رادر محل مناسبی جمع آوری و در پایان کار تحویل نیروگاه نماید و لیست تعویضی باید در یک فرم مناسب باشد. در صورت مفقود شدن داغی قطعات، پیمانکار موظف است عین قطعه را تامین و ارائه کند.

۱۰-۱۲- ساخت هرگونه فیکسچر و ابزار، جهت کار اورهال به عهده پیمانکار می باشد و استفاده از ماشین آلات نیروگاه بصورت در خواست کتبی و با احتساب هزینه بوده و از پیمانکار کسر می گردد، در صورت عدم امکان نیروگاه در ارائه خدمات، پیمانکار موظف است ماشین آلات مربوطه یا افراد متخصص برای کار با آنها و یا هر دو را در اسرع وقت تامین کند و در هر صورت مسئولیت تاخیرهای احتمالی به عهده پیمانکار است. ساخت هرنوع فیکسچر و ابزار باید تحت نظر دستگاه نظارت بوده و پس از تایید در واحد استفاده شود.

۱۱-۱۲- انجام کار اضافی بر روی هریک از تجهیزات بایستی قبل از انجام به تایید کتبی دستگاه نظارت رسیده باشد.

۱۲-۱۲- کلیه کالاهای و خدماتی که از طرف مناقصه گر تهیه و یا انجام می شود بایستی مطابق با آخرین نسخه استانداردهای تعیین شده در بخش فنی بوده و در صورتی که مناقصه گزار لازم بداند تجهیزات مورد بازرسی قرار خواهد گرفت.

۱۳-۱۲- مناقصه گر ملزم به رعایت استانداردهای مرتبط با موضوع مناقصه با هماهنگی دستگاه نظارت می باشد.

۱۴-۱۲- در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن سایر کارهایی که مناقصه گر اخیراً برنده شده یا قرارداد منعقد نموده و هنوز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی اعلام نشده از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز تجاوز نماید، مناقصه گر می بایستی مراتب را به دستگاه مناقصه گزار اعلام نماید، در غیر اینصورت پیشنهاد قیمت از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۵-۱۲- مناقصه گر موظف است با هماهنگی قبلی بصورت کتبی از طریق دورنگار شماره ۰۷۰۸-۳۶۶۰-۰۲۶، قبل از ارسال اسناد مناقصه، از محل نیروگاه بازدید، با مدیر پروژه تبادل نظر، و سپس اقدام به تکمیل اسناد نماید.

۱۶-۱۲- چنانچه به نظر مناقصه گزار از جهت اقتصادی یا دلایل دیگر ملزم به ایجاد تغییرات در مشخصات و شرایط اسناد مناقصه باشد، می بایستی این تغییرات بطور جداگانه ضمیمه پیشنهاد اصلی گردد و هرگاه تغییر مزبور موجب افزایش یا کاهش در قیمت پیشنهادی گردد توضیحات مربوطه نیز بطور جداگانه در پاکت (ج) گذاشته شود.

۱۷-۱۲- مناقصه گر ملزم به ارائه پیشنهاد براساس مشخصات فنی بوده و هرگونه پیشنهاد دیگری می تواند بعنوان جایگزین مورد توجه قرار گیرد مشروط بر اینکه برای پیشنهاد اصلی قیمت ارائه نموده باشد.

۱۸-۱۲- در صورتی که نیاز به بیمه کارگاه مناقصه گر و یا بیمه مسئولیت وی باشد هزینه بیمه و مسئولیت ناشی از آن به عهده مناقصه گر می باشد، و در هر صورت مناقصه گر مسئول و پاسخگوی عواقب حادثه منتسب می باشد به تشخیص مناقصه گزار.

۱۹-۱۲- هرگاه در این مناقصه اطمینان حاصل شود که مناقصه گران به زیان نیروگاه سازش کرده اند و مناقصه گزار از این موضوع مطلع گردد، مناقصه ابطال خواهد شد و مناقصه گزار گزارش امر را با ذکر نام مناقصه گرانی که در این جریان شرکت داشته اند به مراجع قانونی ارسال خواهد نمود.

۲۰-۱۲- مناقصه گر پس از انجام قرارداد و در طول اجرای آن، بعنوان امین شرکت مدیریت تولید منتظر قائم محسوب شده و هرگونه استفاده و بهره برداری از اطلاعات (دیجیتالی و غیردیجیتالی) خارج از حوزه قرارداد و یا واگذاری آن به اشخاص ثالث و نگهداری آن در شرکت مناقصه گر، تخلف تلقی شده و با خاطی برابر مقررات رفتار خواهد شد.

۲۱-۱۲- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در مشخصات اسناد مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود، در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور، تسلیم شده باشد مناقصه گر حق دارد تقاضای استرداد و اصلاح آن را بنماید، از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر و یا قیمت ها باشد در اینصورت دستگاه مناقصه گزار می تواند مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد بنحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند، ضمناً هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک مناقصه و پیمان منظور خواهد شد.

۲۲-۱۲- بطور کلی کارفرما در رد یا قبول تمام یا هر یک یا حذف بخشی از پیشنهادها مختار است و در مواقع لزوم و در جهت صرفه و صلاح شرکت می تواند از اجرای هر یک از تشریفات رسمی صرف نظر کند و قبولی در کمیته فنی بازرگانی نیز موجب سلب این اختیار نمی شود، پیمانکار همزمان با امضای اسناد مناقصه، هرگونه حق اعتراض و دعوی علیه کارفرما یا مسئولین کارفرما را در مورد رد پیشنهاد اسقاط نموده و اعلام می نماید که از این بابت حق هیچگونه ادعائی نخواهد داشت.

۲۳-۱۲- برنده مناقصه مجاز نمی باشد تمام یا بخشی از موضوع معامله را به شخص دیگری واگذار نماید، بکارگیری پیمانکار دیگر در بخشی از ایفاء تعهدات قراردادی، منوط به موافقت دستگاه نظارت می باشد، عدم رعایت این بند عدم ایفاء حسن انجام تعهدات قلمداد می گردد.

۱۲-۲۴- مناقصه گذار در انتخاب مناقصه گر به هر صورت و دلیل اختیار تام و کامل دارد و شرکت در مناقصه حق را برای مناقصه گر ایجاد نمی نماید.

۱۲-۲۵- مناقصه گر (پیمانکار) موظف است نسبت به تکمیل و ارسال فرم مشخصات عمومی پیمانکاران (پیوست شماره سه) اقدام نماید، بدیهی است در صورت عدم تکمیل و یا درج اطلاعات نادرست، اسناد مناقصه شرکت مذکور ابطال خواهد گردید.

۱۲-۲۶- نحوه و میزان پرداخت ها ، تضمین ها و جرایم براساس قرارداد نمونه پیوست خواهد بود.

۱۲-۲۷- عقد قرارداد با برنده مناقصه طبق نمونه قرارداد پیوست اسناد مناقصه بوده و از جانب طرفین لازم الاجرا می باشد.

تبصره: آیت های مندرج در اسناد مناقصه جزو لاینفک قرارداد بوده و در قرارداد لحاظ خواهد شد. در هر صورت پیمانکار موظف به اجرای آنها می باشد و حق اعتراض نخواهند داشت.

۱۲-۲۸- در صورتی که به تشخیص کارفرما مشخص شود پیمانکار توانائی اجرای بخشی از کار را نداشته باشد، مبلغ آن طبق فرمول زیر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد، بدیهی است اجرای فعالیت مذکور توسط خود کارفرما یا پیمانکار ثالث واجد شرایط که توسط کارفرما انتخاب خواهد شد ، انجام می گردد. (قیمت اجرای آیت های مذکور توسط نیروگاه یا پیمانکار ثالث منتخب کارفرما) $\times \frac{1}{1}$ ، MAX - مبلغ کسر از مطالبات پیمانکار

۱۲-۲۹- در رابطه با موارد عمومی، HSE و مدیریت پروژه در صورت عدم رعایت هر یک از موارد مطابق با لیست ضمیمه همین قرارداد <<لیست موارد عمومی، HSE و مدیریت پروژه>> نسبت به صدور جریمه و کسر مبلغ آن طبق پیوست شماره ۲ از مطالبات پیمانکار اقدام می گردد، پیمانکار حق اعتراض به جرائم را از خود سلب می نماید. و جرائم HSE مازاد بر جرائم ماده قرارداد می باشد.

۱۲-۳۰- در صورتیکه پیمانکار تعهد نماید مطالبات خود را از محل مطالبات نیروگاه از وزارت نیرو دریافت نماید در اولویت انتخاب برنده مناقصه می باشد.

۱۲-۳۱- کلیه هزینه های مربوط به چاپ و نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد که پس از عقد قرارداد از اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید و ضرورت دارد پیمانکار در پیشنهاد خود هزینه مزبور را مدنظر قرار دهد.

۱۳. ضمیمه

۱۳-۱- مشخصات فنی و آنالیز پیشنهاد قیمت (پیوست شماره یک).

۱۳-۲- دستورالعمل ها و الزامات HSE و لیست جرائم HSE (پیوست شماره دو).

۱۳-۳- فرم مشخصات عمومی شرکت مناقصه گران (پیوست شماره سه).

۱۳-۴- تکمیل فرم های ارزیابی کیفی مناقصه گران (پیوست شماره چهار).

۱۳-۵- فرم قرارداد نمونه (پیوست شماره پنج).

مناقصه گر (پیمانکار)

شرکت

مناقصه گزار (کارفرما)

شرکت مدیریت تولید برق منتظرانم

(برگ پیشنهاد قیمت)

{{ قرارداد شماره ۱۴۰۴ / ۱۲۷۱ DC }}

امضاء کننده (گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت، قرارداد و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد قرارداد شماره ۱۴۰۴ / ۱۲۷۱ DC مربوط به Rewinding رتور ژنراتور واحد پنج گازی G15 نیروگاه منتظر قائم (پس از بازدید کامل از محل کار) و با اطلاع کامل از جمیع شرایط موجود از لحاظ انجام کارهای مورد قرارداد، پیشنهاد قیمت خود را بشرح ذیل ارائه می نمایند.

الف) مبلغ کل پیشنهادی (به عدد) ریال و به حروف ریال

(ارائه آنالیز جزء به جزء قیمت پیشنهادی به ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت الزامی می باشد)

ب) مدت اجرای کار ۶۰ روز (در مجموع تعمیرات اساسی واحد ۵ گازی) از تحویل رتور روی استند در نیروگاه می باشد.

- ۱- اسناد و مدارک قرارداد را امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ تسلیم نماید.
- ۲- تأیید می نماید که کلیه ضmann اسناد و مدارک جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
- ۳- اطلاع کامل دارد که کارفرما الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها را ندارد و بطور کلی کارفرما در رد یا قبول تمام یا هر یک یا حذف بخشی از پیشنهاد مختار است .
- ۴- بدیهی است به صرف ارائه این پیشنهاد هیچگونه حقی برای این شرکت و یا صاحبان امضاء بوجود نخواهد آمد.

تاریخ : ... / ... / ۱۴۰۴

شرکت پیمانکار

آدرس شرکت پیمانکار :

شماره های تلفن : ، شماره همراه : ، شماره دورنگار ، سایت

الکترونیکی

توجه : در صورت وجود خط خوردگی ظهر نویسی و تأیید پیشنهاد قیمت ضروری می باشد .

پیوست شماره یک شرح فعالیت های Rewinding رتور ژنراتور واحد پنج گازی

ردیف	شرح فعالیت	مبلغ پیشنهادی
۱	تحويل گیری رتور بر روی استند مجاور ژنراتور در محل نیروگاه-بازدید ظاهری و انجام تست های مورد نیاز	
۲	جابجایی رتور از روی استند بر روی کفی در محل نیروگاه	
۳	کاور کردن محل ژورنال ها با لایه محافظ مناسب	
۴	پوشاندن رتور با کاور مناسب	
۵	انتقال رتور از سایت به کارگاه با رعایت کلیه نکات ایمنی	
۶	دمونتاژ فن های اصلی و بوستر	
۷	دمونتاژ Retaining Ring ها	
۸	تهیه نقشه کنترل ابعادی و موقعیت قرارگیری کویل ها و اسپیسرها در ناحیه سرکلاف ها و قطب ها	
۹	خارج نمودن Spacer ها و قطعات عایقی زیر و روی سیم پیچ های انتهایی	
۱۰	تخلیه گوه های رتور	
۱۱	تخلیه سیم پیچ دمپرها	
۱۲	تخلیه هادی های داخل شیارها و نیز هادی (RADIAL STUD) و همچنین هادی محور (ROTOR LEAD) و گل میخک و بررسی آنها و تعویض و عایقکاری در صورت نیاز با نظر کارفرما.	
۱۳	تهیه نقشه های ابعادی و ساخت هادی های رتور در صورت نیاز و یا استفاده از هادی های قدیم با نظر کارفرما و فرم دهی مناسب آنها با توجه به باز بودن مسیرهای تهویه آنها.	
۱۴	تهیه نقشه های ابعادی و ساخت سیم پیچ های دمپر جدید در صورت نیاز و نظر کارفرما.	
۱۵	تهیه و برش عایق های زیر و دیواره شیارها و بین دورهای سیم پیچ با توجه به مجاری تهویه سیم پیچ	
۱۶	تهیه نقشه های ابعادی و ساخت Spacer های جدید و قطعات عایقی در ناحیه سیم پیچ انتهایی در صورت نیاز با نظر کارفرما.	
۱۷	تهیه نقشه های ابعادی و ساخت و تعویض قطعات فلزی قفل کننده شیار سیم پیچ انتهایی در صورت نیاز با نظر کارفرما.	
۱۸	سند بلاست کامل فورجینگ رتور و یا رنگ بری کامل فورجینگ با سایر روش ها (روش مورد استفاده باید در پیشنهاد فنی قید شود)	
۱۹	تست ترک یابی فورجینگ در محل دندانها و محل شرینگ فیت ها و نواحی مهم و خار نگهدارنده و انجام سایر تست های مورد نیاز طبق استاندارد (NDT).	

۲۰	رنگ آمیزی کامل فورجینگ رتور پس از تست NDT
۲۱	تست ترک یابی تمامی قطعات مربوط به فن های اصلی و بوستر و در صورت نیاز تعویض آنها
۲۲	تست ترک یابی تمامی پین ها ، بولت ها و پیچ های رتور و سیستم تحریک و در صورت نیاز تعویض آنها
۲۳	تست ترک یابی گوه ها و در صورت نیاز تعویض آنها
۲۴	انجام تست های ترک یابی Retaining Ring ها طبق استاندارد
۲۵	تعویض و یا ساخت وزنه های بالانس در صورت نیاز طبق نظر کارفرما
۲۶	جاگذاری عایق ها در محل های مربوطه و مونتاژ شینه های جدید و نصب عایق های زیر گوه های روتور(فیلرها).
۲۷	بستن ابزار پرس و گرم نمودن هادی های زیر رینگ ها با استفاده از کمر بند مخصوص (پرسینگ سیم پیچ).
۲۸	نصب و جاگذاری Spacer های جدید
۲۹	انجام کلیه تست های الکتریکی مورد نیاز تا قبل از جا زدن رینگ ها (مقاومت اهمی ، مقاومت عایقی ، امپدانس ، Hipot و ...) طبق استاندارد
۳۰	مونتاژ سیم پیچ های دمپر جدید در صورت نیاز و یا استفاده از سیم پیچ دمپر قبلی با نظر کارفرما.
۳۱	مونتاژ گوه ها
۳۲	عایق گذاری زیر Retaining Ring ها و سپس مونتاژ آنها
۳۳	انجام کلیه تست های الکتریکی مورد نیاز بعد از جا زدن رینگ ها (مقاومت اهمی ، مقاومت عایقی ، امپدانس ، Hipot و ...) طبق استاندارد
۳۴	مونتاژ فن های اصلی و بوستر
۳۵	پولیش کاری ژورنال یاتاقان ها در صورت نیاز
۳۶	رنگ آمیزی رتور طبق استاندارد
۳۷	بررسی کلیه مجاری هوا و اطمینان از باز بودن کامل مجاری تهویه هادی های روتور
۳۸	اندازه گیری RUN OUT روتور
۳۹	بالانس سرعت بالای (HS) رتور با نصب کلیه تجهیزات دوار
۴۰	انتقال رتور از کارگاه به سایت
۴۱	انجام تست های تحویل دهی رتور در محل نیروگاه
۴۲	انتقال رتور از روی کفی بر روی استند کنار ژنراتور در محل نیروگاه
۴۳	ارئه گزارش کامل تصویری از فرآیند Rewinding رتور و ارائه نتایج تمامی تست ها و نقشه های ابعادی

ردیف	عنوان شرایط یا اعمال نا ایمن	مبلغ جریمه (ریال) هر مورد مشاهده شده
۱	عدم استفاده از لباس کار (به ازای هر نفر در ۸ ساعت کاری)	15,000,000
۲	عدم استفاده از پوتین ایمنی (به ازای هر نفر در ۸ ساعت کاری)	20,000,000
۳	عدم استفاده از کلاه ایمنی (به ازای هر نفر در ۸ ساعت کاری)	6,000,000
۴	عدم استفاده از کمربند ایمنی (به هنگام کار در ارتفاع)	30,000,000
۵	عدم استفاده از عینک یا ماسک حفاظتی (جوشکاری، برشکاری)	20,000,000
۶	عدم استفاده از ماسک تنفسی مناسب	3,000,000
۷	عدم رعایت سرعت مجاز در حین رانندگی	50,000,000
۸	توقف و پارک خودرو نزدیک واحدها و تجهیزات و خارج از محدوده مشخص شده	15,000,000
۹	عدم پاکسازی روزانه محیط کار در واحدها و کارگاهها	15,000,000
۱۰	ریخت و پاش سوخت، روغن و مواد شیمیایی در محوطه کار	100,000,000
۱۱	استعمال دخانیات در محلهای غیر مجاز	10,000,000
۱۲	عدم معرفی نماینده HSE به کارفرما	100,000,000
۱۳	عدم حضور نماینده HSE پیمانکار در کارگاه (روزانه)	15,000,000
۱۴	عدم رعایت نکات ایمنی کار در فضاهای بسته	100,000,000
۱۵	عدم استفاده از ریگر آموزش دیده در هنگام لیفتینگ بار (هر دفعه)	50,000,000
۱۶	عدم توجه به دستور تعطیلی کار توسط واحد HSE کارفرما	200,000,000
۱۷	عدم ارائه گواهی صلاحیت کار از نظر ایمنی (در بدو شروع کار)	500,000,000
۱۸	عدم ارائه گواهی صلاحیت کار از نظر ایمنی (روزانه)	20,000,000
۱۹	عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی یا تمام خطر (روزانه)	20,000,000
۲۰	عدم ارائه آموزش های ایمنی، بهداشت و محیط زیست به پرسنل پیمانکار (TBM)	100,000,000
۲۱	ایجاد آلودگی زیست محیطی (آب، هوا و خاک)	500,000,000
۲۲	جریمه وقوع آتش سوزی در کارگاه تحویلی به پیمانکار (هر دفعه)	1,000,000,000
۲۳	بکارگیری ادوات، تجهیزات و وسایل معیوب و غیر استاندارد (هر بار)	10,000,000

مفاد HSE در قراردادهای نیروگاه

۱- پیمانکار موظف به انتقال سریع کارگران بیمار و حادثه دیده‌ی خود، به مراکز درمانی در تمام مدت قرارداد می باشد و کلیه‌ی هزینه‌های ناشی از آن اعم از انتقال و درمان بر عهده پیمانکار است. کارفرما به درخواست پیمانکار و در صورت امکان، خدمات اولیه درمانی را در بهداری نیروگاه به پرسنل پیمانکار ارائه، و هزینه‌های مرتبط آن را از مبلغ قرارداد پیمانکار کسر خواهد نمود.

۲- پیمانکار می بایست گواهی تایید صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی که از وزارت کار و امور اجتماعی اخذ کرده، در بدو شروع قرارداد به واحد HSE کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه گواهی مسئولیت تمام حوادث رخ داده برای اشخاص (نیروهای کارفرما و پیمانکار) و تاسیسات نیروگاه به صورت صفر تا صد بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین عدم ارائه گواهی مربوطه منجر به جریمه روزانه برای پیمانکار خواهد شد (مطابق با پیوست).

۳- پیمانکار با هزینه خود، موظف به اخذ بیمه نامه مسئولیت مدنی یا تمام خطر برای کارکنان خود می باشد. عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی یا تمام خطر منجر به جریمه پیمانکار مطابق پیوست خواهد شد.

۴- پیمانکار قبل از شروع کار موظف به معرفی تمامی نفرات خود به واحد HSE، جهت بررسی سلامت جسمی و لباس کار مناسب می باشد. پیمانکار موظف به ارائه آموزش های ایمنی، بهداشت و محیط زیست مورد نیاز کار در نیروگاه به پرسنل خود می باشد. عدم مراجعه پیمانکار به واحد HSE به منزله‌ی علم پیمانکار به تمامی قوانین و آموزش های ایمنی، بهداشت و محیط زیست در نیروگاه بوده و در صورت وقوع هرگونه حادثه ای تمامی هزینه های مرتبط بر آن بر عهده‌ی پیمانکار است.

۵- تمامی هزینه های ایمن سازی محیط کار، خرید لباس مناسب، تهیه وسایل حفاظت فردی، استفاده از ماشین آلات، ابزار و تجهیزات ایمن بر عهده پیمانکار می باشد. ناظر کارفرما بر حسن اجرای این بند قرارداد، واحد HSE کارفرما می باشد. ضمناً تمامی ادوات لیفتینگ و مخازن تحت فشار (مثل کپسول های هوا و گاز) استفاده شده توسط پیمانکار باید گواهی سلامت داشته باشند. وسایل حفاظت فردی استفاده شده توسط کارکنان پیمانکار باید استاندارد باشند. ابزار کار استفاده شده توسط پیمانکار باید سالم و بدون نقص باشند. بکارگیری و استفاده از ادوات، تجهیزات و وسایل معیوب شامل جریمه مطابق ردیف ۲۳ جدول جرائم ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) خواهد شد.

۶- پیمانکار مکلف است کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه‌ها و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشتی کار را در طول عملیات پیمان رعایت نمایند. وظیفه نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل های مربوطه بر عهده واحد HSE کارفرما می باشد.

۷- پیمانکار قبل از شروع کار موظف به معرفی یک کارشناس HSE بعنوان رابط ایمنی و بهداشت به امور HSE کارفرما می باشد. کارشناسی معرفی شده از سوی پیمانکار باید مدرک HSE دانشگاهی و مجوز اداره کار را داشته باشد. کارشناس HSE، وظیفه آموزش پرسنل پیمانکار و اجرای دستورالعمل های ایمنی، بهداشت و محیط زیست را دارد.

۸- مرجع اعمال و اجرای جرائم HSE (پیوست)، امور HSE کارفرما بوده و پیمانکار حق اعتراض به تعداد و نوع جرائم را از خود سلب می نماید و با علم به این موضوع قرارداد را امضاء نموده است. کارفرما به تشخیص خود و در صورت صلاحدید مدارک مستند پیمانکار را در اعلام دقیق جرائم در نظر خواهد گرفت.

همچنین پیمانکار موظف است در بدو شروع کار، نماینده خود را جهت توجیه و امضای صورت جلسه ایمنی به امور HSE معرفی نماید. عدم حضور نماینده پیمانکار به منزله قبول تمامی شرایط کار در نیروگاه و قبول جرائم HSE می باشد. هیچگونه بهانه ای اعم از عدم آگاهی، عدم اطلاع رسانی و عدم توجیه از جرائم HSE از سوی پیمانکار پذیرفته نیست و با علم به این موضوع قرارداد را امضاء نموده است.

۹- پیمانکار موظف به آموزش قوانین و مقررات ایمنی و بهداشت کار و زیست محیطی به نیروهای انسانی خود طبق برنامه و نظر واحد متبوعه کارگر بوده و چنانچه در اثر عدم آموزش صحیح نیروی انسانی وی خسارتی اعم از جانی و مالی برای خود، کارکنان کارفرما، اشخاص ثالث و یا وسایل و اموال ایجاد نماید، پیمانکار متعهد به جبران خسارت وارده برابر نظر کارشناسی کارفرما می باشد و کارفرما مجاز است خسارت وارده را از اولین صورت وضعیت پیمانکار و یا تضمین قرارداد تامین و وصول نماید.

۱۰- چنانچه حوادثی ناشی از کار برای نیروی انسانی پیمانکار رخ دهد که بروز حادثه ناشی از عدم رعایت مقررات ایمنی و بهداشت کار، منجر به نقص عضو جزئی و یا کلی و یا فوت نیروی انسانی در محل کار کارفرما گردد، کلیه مسئولیت ها و هزینه های درمان و بیمه و غرامت نقص عضو موقت و یا دائم و دیه ماده ۶۶ تامین اجتماعی و همچنین مسئولیت حقوقی و کیفری و عواقب حادثه کلاً به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما بجز تنظیم صورتمجلس واقعه و اقدام اورژانسی و اعلام حادثه به پیمانکار، مسئولیت دیگری ندارد.

۱۱- کارکنان پیمانکار می بایست دارای شناسنامه کار بوده و طبق قانون کار صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به نظام وظیفه عمومی ممنوعیت اشتغال به کار نداشته باشند.

۱۲- صلاحیت کاری، فنی، شخصی و عمومی کارکنان پیمانکار می بایستی به تایید کارفرما برسد.

۱۳- علاوه بر جرائم پیش بینی شده در پیوست (لیست جرائم ایمنی، بهداشت و محیط زیست)، در صورت عدم رعایت مقررات ایمنی و بهداشت کار از سوی کارکنان پیمانکار که منجر به صدور اخطار از سوی کارفرما گردد، در مرتبه اول یک در هزار صورت وضعیت آن ماه به عنوان جریمه از صورت وضعیت دوره ای پیمانکار کسر خواهد شد و در مرتبه دوم دو در هزار و در مرتبه سوم سه در هزار از صورت وضعیت آن ماه به عنوان جریمه از صورت وضعیت دوره پیمانکار کسر خواهد شد و چنانچه تعداد دفعات اخطار از سه مرتبه تجاوز نماید کارفرما می تواند علاوه بر دریافت جرائم فوق قرارداد را فسخ و مراتب را کتبا به پیمانکار ابلاغ نماید.

۱۴- مقررات انتظامی کارفرما نیز تبعیت نموده و همچنین کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از ورود خسارت به کارفرما یا اشخاص ثالث را اتخاذ نماید و در صورت وارد شدن هر گونه خسارت پیمانکار متعهد به جبران آن خواهد بود.

۱۵- پیمانکار ملزم به رعایت دستورالعمل های ایمنی و بهداشت حرفه ای بر اساس استاندارد OHSAS 18001 و OHSAS 45001 می باشد. همچنین پیمانکار موظف به اخذ دستورالعمل های داخلی از واحد HSE نیروگاه و مطالعه آن قبل از شروع کار می باشد. در صورت عدم مراجعه کلیه عواقب ناشی از آن بر عهده پیمانکاری باشد.

۱۶- عدم رعایت قوانین و مقررات ایمنی و بهداشت کار OHSAS 18001 و OHSAS 45001 از سوی کارکنان پیمانکار و تخلف بیش از ۳ بار منجر به فسخ قرارداد خواهد شد و کارفرما در این مورد مخیر است.

۱۷- مناقصه گر مکلف به اجرای مقررات بیمه های خدمات درمانی و تامین اجتماعی، مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار بوده و در اجرای این پیمان، هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند یا باعث اختلال در نظم کارگاه شوند، دستگاه نظارت مراتب را برای بار اول به سرپرست کارگاه تذکر می دهد و در صورت تکرار، می تواند از پیمانکار بخواهد که متخلفان را از کار برکنار کند، اجرای این دستور از مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد و برای او حقی ایجاد نمی کند.

۱۸- پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، یک نفر را به عنوان رابط ایمنی و بهداشت کار به امور HSE معرفی نماید و ایشان مکلف است دستورالعمل های ایمنی را همزمان با تجهیز کارگاه از امور مربوطه دریافت و جهت اجرای دقیق مفاد به کارکنان منعکس نماید.

۱۹- مناقصه گر در چارچوب مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت های وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است و در هر حال، مناقصه گزار در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد، نماینده HSE کارفرما می تواند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل های یاد شده صادر نمایند، در این حالت پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد و با علم به این موضوع قرارداد را امضا نموده است. زمان های تعطیل کارگاه ناشی از این بند جزو تاخیرات غیر مجاز پیمانکار محسوب می گردد.

۲۰- کشیدن سیگار در نیروگاه اکیدا ممنوع بوده و در صورت مشاهده نفر خاطی اخراج و پیمانکار جریمه خواهد شد.

۲۱- استفاده از لباس کار با آرم شرکت مربوطه جهت شناسایی کلیه نفرات پیمانکار الزامی می باشد. عدم استفاده از آرم شرکت بنا صلاحدید کارفرما می تواند به اعمال جریمه نقدی تا عدم اجازه ورود نفرات منجر شده و کلیه عواقب آن به عهده پیمانکار می باشد.

۲۲- در صورت عدم رعایت هر یک از موارد لیست جرائم ایمنی، بهداشت و محیط زیست (پیوست)، امور HSE اقدام به صدور جریمه و کسر مبلغ آن از مطالبات پیمانکار می نماید. پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی به جرائم اعلامی (نوع و تعداد جریمه) از سوی کارفرما را ندارد و با علم به این موضوع قرارداد را امضا نموده است.

۲۳- در صورتی که نیاز به بیمه کارگاه مناقصه گر و یا بیمه مسئولیت وی باشد هزینه بیمه و مسئولیت ناشی از آن به عهده مناقصه گر می باشد، و در هر صورت مناقصه گر مسئول و پاسخگوی عواقب حادثه منتسب به تشخیص مناقصه گذار می باشد.

۲۴- عدم رعایت اصول ایمنی، بهداشت و محیط زیست مشمول جرائمی است که در ضمیمه آمده است (سایر مواردی که خارج از این ضمیمه باشد یا پیش بینی نشده باشد با نظر امور HSE تعیین و در نظر گرفته خواهد شد، مناقصه گر حق اعتراض به جرائم تعیین شده را نخواهد داشت. و با علم به این موضوع قرار داد را امضا نموده است.

۲۵- در زمان وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکاری نیروگاه، کلیه هزینه های انتقال و درمان تمام و کمال به عهده شرکت یا پیمانکار تامین نیرو می باشد. اگر پیمانکار ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز هزینه های اعلامی از سوی بهداری نیروگاه اقدام ننماید به میزان ۵۰ درصد مبلغ فاکتور (هزینه های اعلامی) جریمه خواهد شد و مستقیماً از صورت حساب ایشان کسر خواهد گردید. پیمانکار با علم به این موضوع قرارداد را امضا نموده و حق اعتراض ندارد.

۲۶- در صورتی که پیمانکار از وسایل و تجهیزات کارفرما (مثل ادوات لیفتینگ) جهت اجرای موضوع قرارداد استفاده می نماید موظف به بررسی سلامتی تجهیزات و ادوات مذکور می باشد و در صورت بروز حادثه تمامی هزینه های ناشی از آن بعهده پیمانکار بوده و نمی تواند کارفرما را مقصر بداند و با علم به این موضوع قرارداد را امضا نموده است. ضمناً خرابی این تجهیزات، تاخیرات پیمانکار و هزینه مترتب ناشی از آن را مجاز نمی نماید و پیمانکار با آگاهی از موضوع قرارداد را تایید نموده است.

(((فرم مشخصات عمومی شرکت پیمانکار)))

نام شرکت	کد پستی
نام اختصاری	آخرین رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی
تابعیت	تلفن مدیر عامل
شماره ثبت	آدرس پست الکترونیکی
سال تاسیس	نام های قبلی شرکت
کارفرما	آدرس محل سکونت مدیر عامل
شماره قرارداد	آدرس دفتر مرکزی

مشخصات مدیر عامل . هیئت مدیره و سهام داران شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	تاریخ تولد	محل تولد	آخرین مدرک تحصیلی	میزان سهام
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									
۱۰									

سابقه قراردادهای (حداکثر چهار مورد)

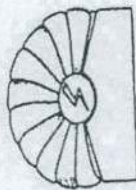
ردیف	نام محل یا دستگاه	آدرس محل فعالیت	تاریخ شروع قرارداد	تاریخ اتمام قرارداد	نوع فعالیت
۱					
۲					
۳					
۴					

سابقه فعالیت مدیران در سایر شرکت ها

ردیف	نام شرکت / موسسه	سمت	موضوع فعالیت	نوع فعالیت
۱				
۲				
۳				

{ تکمیل و ارسال مدارک الزامی می باشد }

بنام خدا



شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم

لطفاً تمامی بندهای ذکر شده در جدول ذیل تکمیل و مستندات چک لیست به پیوست ارسال گردد
توجه مهم: در صورت عدم تکمیل و ارسال مستندات مورد نیاز عقد قرارداد امکان پذیر نخواهد بود

مدارک مورد نیاز ذیل در 2 نسخه تهیه و ارسال گردد

- 1- کپی تمام صفحات شناسنامه مدیر عامل
- 2- کپی صفحه اول شناسنامه اعضاء هیات مدیره
- 3- کپی کارت ملی و پایان خدمت، مدیر عامل و اعضاء هیات مدیره
- 4- کپی اساسنامه شرکت
- 5- کپی آخرین تغییرات ثبت شده در روزنامه رسمی

مشخصات مدیر عامل و اعضاء هیات مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	کد ملی	تاریخ تولد	آخرین مدرک تحصیلی	سمت	درصد سهام
1									
2									
3									
4									
5									
6									

کد فرم: ADE-FO-011 شماره بازنگری:		فرم امتیاز دهی کمیته فنی و بازرگانی شرکت مدیریت تولید برق منظر قائم				 شرکت مدیریت تولید برق منظر قائم								
تاریخ:		شماره پرونده: DC ۱۴۰۴/۱۴۴۱		یک دستگاه روتور ژنراتور واحد G15				موضوع استعلام/ مناقصه: سیم بندی مجدد (Rewinding)						
جمع امتیاز	ارزیابی شکلی (امور بازرگانی)	ارزیابی مالی (امور مالی)	سوابق بررسی و امتیاز دهی مدارک مرتبط با مالی	چارت سازمانی، cpm، سوابق کاری پرسنل، کادر فنی مناسب	توانایی و امکانات کاری و شرکتی و کارگاهی	حسن سابقه، تقدیرنامه، رضایت نامه	تجربه و سابقه اجرایی صنایع دیگر	صنایع نیروگاهی	نام شرکت	ردیف				
	تکمیل پرونده و مستندات مورد نیاز	۴۰	۲۰	۵	۱۵	۵	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷
توضیحات:														

قرارداد

Rewinding روتورژنراتور واحد پنج گازی G15

کارفرما

شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم

پیمانکار

شرکت

شماره قرارداد

DC ۱۴۰۴/۱۲۷۱

تاریخ

۱۴۰۴/.../...



فهرست مطالب

شماره صفحه	عنوان
۱	کلیات قرارداد
۲	ماده ۱. موضوع قرارداد
۲	ماده ۲. مدت انجام کار
۳	ماده ۳. مبلغ قرارداد
۳	ماده ۴. محل انجام کار
۳ و ۴	ماده ۵. شرایط پرداخت
۴	ماده ۶. سپرده حسن انجام کار
۴	ماده ۷. تضمین انجام تعهدات
۴	ماده ۸. دستگاه نظارت
۴ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰	ماده ۹. تعهدات طرفین قرارداد
۱۰	ماده ۱۰. دوره تضمین
۱۰	ماده ۱۱. تغییر مقادیر کار
۱۰ و ۱۱	ماده ۱۲. تغییر مدت قرارداد
۱۱	ماده ۱۳. قطعات یدکی
۱۱	ماده ۱۴. جریمه تاخیر و خسارت
۱۲	ماده ۱۵. رعایت مقررات ایمنی و انضباطی
۱۲	ماده ۱۶. قوانین کار تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و عوارض و مالیات ها
۱۲	ماده ۱۷. حوادث قهریه
۱۶	ماده ۱۸. خاتمه دادن به قرارداد و تعیین تکلیف آن
۱۳	ماده ۱۹. فسخ قرارداد
۱۵	ماده ۲۰. عدم واگذاری قرارداد
۱۴	ماده ۲۱. تحویل موقت
۱۵	ماده ۲۲. تحویل قطعی
۱۵	ماده ۲۳. حل اختلافات
۱۶	ماده ۲۴. نشانی طرفین
۱۶	ماده ۲۵. ضmann قرارداد

— مشخصات فنی و مقادیر ریز قیمت (پیوست یک و دو)
— دستور العمل و الزامات HSE (پیوست چهار)

پیمانکار

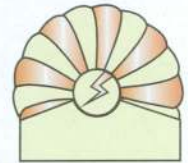
۱ / ۱۳

کارفرما

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





<<< قرارداد شماره ۱۴۰۴/۱۲۲۱ DC >>>

این قرارداد استناد به ماده ۱۹۰ و ۱۰ قانون مدنی در تاریخ .../.../۱۴۰۴ فیما بین شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم به شماره ثبت ۲۴۲۹، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۸۹۶۸۷ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۶۶۷۹۳۷ که در این قرارداد (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای گرشاسب جمشید نژاد (مدیر عامل) و آقای پیمان شاهرخی (عضو هیات مدیره) از یک طرف و شرکت به شماره ثبت ثبت شده در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری با کد اقتصادی و با شناسه ملی و کد کارگاهی که در این قرارداد (پیمانکار) نامیده می شود با نمایندگی آقای به شماره ملی (مدیر عامل) و آقای به شماره ملی (رئیس هیئت مدیره) که بموجب اساسنامه و آگهی تغییرات شماره مورخ/.../۱۴۰۴ اختیار امضای این قرارداد را دارند از طرف دیگر منعقد می گردد. برای طرفین لازم الاجرا می باشد. این قرارداد در راستای اجرای تبصره ۱ ماده ۳ قرارداد فیما بین شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم و شرکت توسعه برق و انرژی سپهر می باشد.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از سیم بندی مجدد (Rewinding) یک دستگاه روتور ژنراتور واحد G15 نیروگاه شهید منتظر قائم (تیپ روتور مورد نظر، آلستوم مدل T240-370 فرض شده است) که در این قرارداد به اختصار کالا نامیده می شود بشرح خدمات فنی مندرج در پیوست شماره یک قرارداد می باشد.

ماده ۲. مدت انجام کار

مدت اجرای کار ۶۰ روز (در مجموع تعمیرات اساسی واحد ه گازی) از تاریخ تحویل روتور ژنراتور بر روی استند در نیروگاه می باشد و مدت انجام کار موضوع قرارداد بشرح ماده ۱۱ قابل تغییر خواهد بود.

تبصره ۱: با توجه به اینکه زمان انجام پروژه شامل بخش تامین تجهیزات و انجام فرآیند بازسازی می باشد و از طرفی تحویل روتور جهت بازسازی منوط به خروج واحد گازی از مدار با مجوز دیسپاچینگ می باشد، لذا زمان دقیق خروج واحد از مدار پس از اخذ مجوزات مربوطه به پیمانکار اعلام خواهد شد.

تبصره ۲: زمان تحویل روتور ژنراتور به شرکت پیمانکار در بازه زمانی .../.../۱۴۰۴ لغایت .../.../۱۴۰۴ خواهد بود.

تبصره ۳: ملاک ارزیابی زمان اجرای پروژه از زمان تحویل روتور بر روی استند در نیروگاه تا تحویل روتور بر روی استند در نیروگاه می باشد.

ماده ۳. مبلغ قرارداد

مبلغ Rewinding یک دستگاه روتور ژنراتور (به عدد) ریال (به حروف) ریال
مطابق پیوست شماره یک قرارداد.

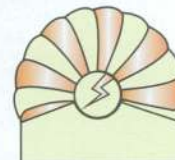
پیمانکار

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

کارفرما

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۲۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸):





تبصره ۱: کلیه مبالغ در این قرارداد مشمول تعدیل و افزایش بهاء نخواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت مالیات ارزش افزوده فقط در صورت ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده میسر بوده که در مبلغ قرارداد ملحوظ نگردیده است. پیمانکار موظف به ارائه صورتحساب الکترونیکی و فیزیکی به کارفرما می باشد.

ماده ۴. محل انجام کار

اجرای فعالیت خدمات موضوع قرارداد در محل شرکت پیمانکار و با نظارت معاونت مهندسی و پشتیبانی - مدیر مهندسی برق و کنترل سیکل ترکیبی کارفرما (به عنوان دستگاه نظارت) خواهد بود.

تبصره: چنانچه به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما و پیمانکار انجام قسمتی از عملیات موضوع قرارداد در خارج از نشانی فوق ضروری باشد انجام کار در محل جدید با تأیید کارفرما بلامانع خواهد بود.

ماده ۵. شرایط پرداخت

۵-۱- در صورت درخواست پیمانکار حداکثر ۱۰٪ مبلغ بعنوان پیش پرداخت در مقابل ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط به پیمانکار پرداخت خواهد شد مبلغ پیش پرداخت متناسباً از صورتحساب پیمانکار کسر و ضمانتنامه مربوطه به میزان کسور پیش پرداخت مستهلک و پس از یک هفته به درخواست پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت آزاد خواهد شد.

۵-۲- مابقی مبلغ قرارداد بصورت تدریج و پس از انجام هر بخش از عملیات و تحویل آن به کارفرما در مقابل ارائه گزارش تست ها و آزمایش های فنی انجام شده طبق شرح خدمات و ریزقیمت های پیوست شماره یک و ارائه صورتحساب که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد خواهد بود کارفرما پس از کسر کلیه کسور قانونی و قراردادی، پیمانکار متعهد به دریافت ۹۰٪ باقیمانده مبلغ قرارداد خود از شبکه برق ایران خواهد بود. ونیروگاه تعهدی جهت پرداخت به پیمانکار ندارد.

۵-۳- در صورتی که ظرف مدت یک هفته پیمانکار درخواست و یا ضمانت نامه پیش پرداخت را تحویل کارفرما ننماید، موضوع مربوط به بند ۵-۱، بمنزله انصراف از دریافت پیش پرداخت تلقی خواهد گردید.

ماده ۶. سپرده حسن انجام کار

از هر پرداخت به پیمانکار به میزان ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد شد، که مبلغ مزبور پس از پایان دوره تضمین با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره: بنابه تقاضای پیمانکار، کارفرما میتواند مبلغ سپرده حسن انجام کار (کسوروجه الضمان) را در مقابل اخذ ضمانت نامه بانکی مسترد دارد.

ماده ۷. تضمین انجام تعهدات

بمنظور تضمین انجام تعهدات، پیمانکار مکلف است حداکثر تا یک هفته پس از امضاء قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی یا چک

پیمانکار

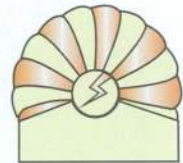
Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

۳ / ۱۳

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۲۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸):

کارفرما





تضمین شده بانکی معادل ۲۰٪ مبلغ قرارداد به کارفرما تسلیم نموده یا معادل مبلغ مذکور را نقداً به حساب جاری شماره ۰۱۰۳۴۲۳۰۴۷۰۰۸ بانک صادرات کد ۳۴۷۱ شعبه فلکه دوم فردیس باجه نیروگاه واریز و رسید آنرا بانضمام سایر اسناد تحویل بازگانی نماید، ضمانتنامه مذکور حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تحویل موقت با تایید دستگاه نظارت آزاد می گردد.

تبصره: در صورت تغییر مقادیر کار طبق ماده ۱۱ قرارداد میزان تضمین انجام تعهدات حسب مورد و متناسباً توسط پیمانکار افزایش و یا توسط کارفرما کاهش می یابد.

ماده ۸. دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد تقبل نموده است از طرف کارفرما به عهده معاون مهندسی و پشتیبانی - مدیر مهندسی برق و کنترل سیکل ترکیبی (دستگاه نظارت)، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف به گزارش دهی به ایشان می باشد.

ماده ۹. تعهدات طرفین قرارداد

۹-۱- تعهدات کارفرما

۹-۱-۱- چنانچه انجام موضوع قرارداد در محل تأسیسات متعلق به کارفرما صورت گیرد تامین آب و برق مورد نیاز به عهده کارفرما است. (تامین تابلو سیار و کابل مورد نیاز تا محل فیدر برق به عهده پیمانکار می باشد).

۹-۱-۲- تحویل نقشه ها و مشخصات فنی در حد مدارک فنی موجود در نیروگاه به عهده کارفرما بوده و نامبرده متعهد است مدارک مذکور را حداکثر ظرف مدت ۳ روز بعد از درخواست کتبی پیمانکار در اختیار پیمانکار قرار دهد.

۹-۱-۳- تامین ابزارآلات خاص که از نظر عملکرد سالم بوده برعهده کارفرما بوده و تشخیص خاص بودن ابزار، در صلاحیت دستگاه نظارت می باشد.

۹-۲- تعهدات پیمانکار

(بخش عمومی)

۹-۲-۱- در صورت نیاز به هرگونه مدارک فنی که در مدارک موجود در نیروگاه وجود نداشته باشد کارفرما تعهدی به تامین ندارد و پیمانکار موظف است نسبت به تامین نقشه و مدارک مورد نیاز از منابع و مآخذ معتبر که مورد تایید دستگاه نظارت باشد، اقدام نموده و یا از خدمات سوپر وایزری استفاده نماید، نظرات سوپر وایزری می بایست مستند بر مدارک و استانداردهای فنی باشد، ضمناً موارد باید به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد.

۹-۲-۲- چنانچه در حین اجرای فعالیت نیاز به ساخت و یا تامین ابزار باشد، پیمانکار موظف است نسبت به آن اقدام نماید.

۹-۲-۳- هزینه و مسئولیت تامین جرثقیل، وسیله نقلیه و تجهیزات مخصوص آن جهت برداشتن و حمل روتور از سایت نیروگاه به کارگاه پیمانکار و برداشتن و حمل روتور از کارگاه پیمانکار به سایت نیروگاه و قرار دادن آن بر روی استند مخصوص روتور با پیمانکار می باشد.

۹-۲-۴- پیمانکار موظف است ۴۸ ساعت قبل از انجام هر گونه تست که در شرح فعالیت قرار دارد دستگاه نظارت را مطلع نماید و شرایط حضور نمایندگان دستگاه نظارت را مهیا نماید.

۹-۲-۵- هزینه و مسئولیت تأمین نیروی انسانی، غذا، ایاب و ذهاب، بیمه مسئولیت مدنی و حوادث کارکنان، کامیون کفی، کمپرسور، تامین و نصب داربست، وانت، لیفت تراک، ماشین آلات، لوازم و تجهیزات، کلیه خدمات کارگاهی، دستگاه تراش، ابزارآلات و هرگونه ابزار که به تشخیص کارفرما جزو ابزار مخصوص محسوب نمی گردد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد که عبارتند از:

کارفرما

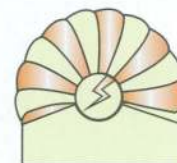
۶ / ۱۳

پیمانکار

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۲۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





(الف) ابزارهای عمومی از قبیل: حدیده، قلاویز در ساینز های مختلف، دستگاه های جوشکاری، حفاری، تراشکاری و کابل مربوطه، کپسول های اکسیژن، استیلین و تجهیزات مربوطه مانند: شیلنگ و سرمشعل جوش، برش، وسایل تست PT.

(ب) بعنوان مثال ابزارهای بادی به همراه سنگ انگشتی و سمباده گرد و پره دار و صفحه سنگ و ... در اشکال و اندازه های مختلف جهت نصب روی ابزار بادی.

(ج) لوازم ریگری از قبیل: وایر، جین بلاک، کامالون، آی بولت، تیفور و ...

(ه) وسیله جابجائی کارکنان پیمانکار در داخل شرکت، لوازم مصرفی (انواع مختلف چسب RTV، اسپری، الکترو، ماژیک و ...) مورد نیاز جهت انجام عملیات موضوع قرارداد همه این موارد به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار نمی تواند بابت آنها مبلغی اضافه بر مبلغ پیشنهادی جهت انجام موضوع قرارداد درخواست نماید.

۹-۲-۶- کلیه پیمانکاران تحت هیچ شرایطی نباید از محدوده فعالیت خود خارج شوند.

۹-۲-۷- مدیر پروژه موظف است در جلسات هماهنگی تعیین شده توسط کارفرما شرکت نماید، در صورت عدم حضور غیر مجاز در هر جلسه مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۹-۲-۸- پیمانکار موظف است که حمل و سوپر وایزری و جابجایی روتور ژنراتور را که محل آن استند مجاور ژنراتور می باشد روتور ژنراتور که محل آن توسط کارفرما مشخص شده برداشته و بر روی وسیله نقلیه قرار داده و به کارگاه خود منتقل نماید و پس از اتمام کار روتور را بر روی همان استند مخصوص در داخل نیروگاه تحویل نماید.

۹-۲-۹- تمیزکاری محیط کار بعد از انتقال روتور به نیروگاه تامل تعیین شده توسط دستگاه نظارت نیروگاه، توسط پیمانکار الزامی می باشد.

۹-۲-۱۰- ارائه گزارش هفتگی الزامی بوده و می بایستی یک روز زودتر از جلسه پیمانکاران به مسئول کنترل پروژه داده شود.

۹-۲-۱۱- ارائه CPM مربوط به شرح کار از طرف پیمانکار الزامی و مدیر پروژه موظف به انجام **critical path method** می باشد (امضاء CPM توسط سرپرست کارگاه الزامی است)، در صورت عدم اجرای این بند روزانه مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد. و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید. CPM باید حداکثر تا ۵ روز قبل از شروع کار نهایی گردد.

۹-۲-۱۲- پیمانکار در صورت نیاز به ابزار مخصوص، قطعات یدکی حتماً می باید حداقل ۲۴ ساعت قبل به اطلاع کارفرما برساند.

۹-۲-۱۳- در صورت تعویض قطعات باید داغی قطعات و عایقها را در محل مناسبی جمع آوری و در پایان کار تحویل نیروگاه نماید لیست تعویضی باید در یک فرم ارائه گردد. در صورت مفقود شدن داغی قطعات، پیمانکار موظف است عین قطعه را تامین و ارائه کند.

۹-۲-۱۴- ساخت هرگونه فیکسچر و ابزار، جهت انجام کار به عهده پیمانکار می باشد و استفاده از ماشین آلات نیروگاه بصورت درخواست کتبی و با احتساب هزینه بوده و از پیمانکار کسر می گردد، در صورت عدم امکان نیروگاه در ارائه خدمات، پیمانکار موظف است ماشین آلات مربوطه یا افراد متخصص برای کار با آنها و یا هر دو را در اسرع وقت تامین کند و در هر صورت مسئولیت تاخیرهای احتمالی به عهده پیمانکار است.

۹-۲-۱۵- پیمانکار می بایستی با استفاده از وسایل و نفرات خود در نزدیکی تجهیز همان واحد با تأیید ناظر استقرار یابد.

۹-۲-۱۶- انجام کار اضافی بر روی هریک از تجهیزات بایستی قبل از انجام به تایید کتبی دستگاه نظارت رسیده باشد.

۹-۲-۱۷- حمل و نقل تجهیزات و قطعات در نیروگاه به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است قوانین تردد، ایمنی و حفاظت در داخل سازمان را بدرستی رعایت نماید.

۹-۲-۱۸- کلیه کالاهای و خدماتی که از طرف پیمانکار تهیه و یا انجام می شود بایستی مطابق با آخرین نسخه استانداردهای تعیین شده در بخش فنی بوده و در صورتی که کارفرما لازم بداند تجهیزات مورد بازرسی قرار خواهد گرفت و در صورت مغایرت پیمانکار موظف

پیمانکار

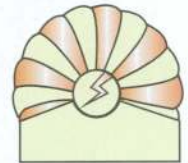
Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

۵ / ۱۳

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (مالارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۲۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)



کارفرما



به تامین کالا و خدمات مطابق با شرایط تعیین شده بوده و تاخیرات ناشی از این بند در جرایم ملحوظ خواهد شد.

۹-۲-۱۹- پیمانکار ملزم به رعایت استانداردهای مرتبط با موضوع قرارداد با هماهنگی دستگاه نظارت می باشد.

۹-۲-۲۰- پیمانکار متعهد است که عملیات موضوع قرارداد را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.

۹-۲-۲۱- پیمانکار از روز تحویل گرفتن روتور تا روز تحویل روتور به نیروگاه مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ... که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد و به همین منظور اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه ها و سرقت و حریق و مانند اینها بعمل آورد. در صورتی که هر گونه خسارتی به تجهیزات، مصالح، ماشین آلات و ... ناشی از عملکرد پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت وارد شود، وی موظف به تعمیر و اصلاح آن و در صورت تشخیص کارفرما در صورت عدم امکان بازگشت به وضعیت اول پرداخت خسارت تعیین شده توسط کارفرما بوده و حق هیچگونه اعتراضی نسبت به مبلغ خسارت را نخواهد داشت.

۹-۲-۲۲- پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت های وارد شده به شخص ثالث در محوطه نیروگاه است و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد، کارفرما و دستگاه نظارت می توانند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل های یاد شده صادر نمایند، در این حالت، پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد. زمان های تعطیل کارگاه ناشی از این بند جزو تاخیرات غیر مجاز پیمانکار محسوب می گردد.

۹-۲-۲۳- در صورت درخواست خدمات جانبی از طرف پیمانکار، کارفرما می تواند نسبت به تأمین آن اقدام و هزینه مربوطه را برابر تعرفه خود وصول و یا از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

۹-۲-۲۴- پیمانکار موظف است ظرف مدت ۳ روز بعد از مبادله قرارداد کارشناس سرپرست پروژه را تعیین و کتباً به دستگاه نظارت معرفی نماید و نامبرده مکلف است که در طول قرارداد در دسترس کارفرما باشد.

۹-۲-۲۵- تهیه تجهیزات مورد نظرو انجام و هزینه کلیه تست ها و آزمایشات و ارائه گزارش مشروح عملیات به دستگاه نظارت بعهده پیمانکار است.

۹-۲-۲۶- در صورتی که هریک از موارد شرح کار درخواستی مطابق با ضمیمه قرارداد توسط کارفرما و با مسئولیت خویش (کارفرما) از لیست کار حذف گردد متناسب با مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای سایر آیتم ها پس از تایید دستگاه نظارت از مطالبات وی کسر خواهد شد.

۹-۲-۲۷- در صورتی که به تشخیص کارفرما مشخص شود پیمانکار توانائی اجرای بخشی از کار را ندارد، مبلغ آن طبق فرمول زیر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد، بدیهی است اجرای فعالیت مذکور توسط خود کارفرما یا پیمانکار ثالث واجد شرایط که توسط کارفرما انتخاب خواهد شد، انجام می گردد.

(قیمت اجرای آیتم های مذکور توسط نیروگاه یا پیمانکار ثالث منتخب کارفرما) $\times \frac{1}{1}$ ، قیمت پیشنهادی برای آیتم های مورد نظر [MAX - مبلغ کسر از مطالبات پیمانکار]

۹-۲-۲۸- در صورت عدم تأمین هریک از موارد ذکر شده در اسناد قرارداد توسط پیمانکار، جریمه ای به نسبت هریک از آیتمها بنا به تشخیص دستگاه نظارت و بر اساس ماده ۱۴ قرارداد از پیمانکار کسر خواهد شد. که پیمانکار حق اعتراض به کمیت و کیفیت آن را از خود سلب می نماید.

۹-۲-۲۹- در رابطه با موارد عمومی، HSE و مدیریت پروژه در صورت عدم رعایت هر یک از موارد مطابق با لیست ضمیمه همین قرارداد <لیست موارد عمومی، HSE و مدیریت پروژه> نسبت به صدور جریمه و کسر مبلغ آن طبق پیوست شماره سه قرارداد از مطالبات پیمانکار اقدام می گردد، پیمانکار حق اعتراض به جرائم را از خود سلب می نماید.

۹-۲-۳۰- پیمانکار موظف است تست شیت ها و برگه های اطلاعاتی ارائه شده توسط کارفرما را در طول اجرای تعمیرات مطابق با رویه های جاری نیروگاه در زمان های مقرر و استانداردهای اندازه گیری، تکمیل و در همان زمان به تایید دستگاه نظارت برساند. بدیهی است در صورت

پیمانکار

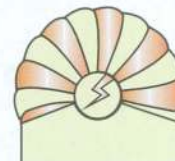
Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

۶ / ۱۳

آدرس: البرز - شهر فاردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (مالارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸-۵)

کارفرما





عدم تکمیل یا عدم آرایه مدارک این بند صورت وضعیت های پیمانکار تا جلب نظر دستگاه نظارت تایید نخواهد شد.

۹-۲-۳۱- نوع و جنس و مدارک مربوط به عایق های مختلف توسط پیمانکار به دستگاه نظارت اعلام گردد.

۹-۲-۳۲- نماینده دستگاه نظارت هر زمان لازم بداند می تواند از مراحل اجرای کار در کارگاه بازدید بعمل آورده و پیمانکار ملزم به تامین امکانات لازم برای حضور و بازدید نماینده کارفرما و نیز ارائه گزارش روزانه می باشد. در صورت عدم اطلاع رسانی به موقع یا عدم امکان ورود نماینده دستگاه نظارت به کارگاه به هردلیل، فعالیت های انجام شده مورد تایید نبوده و لذا کلیه عواقب ناشی از عدم تایید به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۲-۳۳- نگهداری تجهیزات دمونتاز شده در طول اجرای عملیات Rewinding به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۲-۳۴- جهت ورود سوپروایزری خارجی به کشور، پیمانکار راساً اقدام نموده و هزینه تشریفات مربوط جهت ورود و اقامت بر عهده پیمانکار بوده و هزینه های آن همراه با پیشنهاد قیمت آرایه شده و چنانچه این هزینه کتبا اعلام نشده باشد در مبلغ قرارداد لحاظ گردیده است ضمناً (ارسال مدارک سوپروایزر(ها) تصویر گذرنامه حداقل یک ماه قبل از ورود ایشان به نیروگاه جهت اخذ مجوز حراست الزامی میباشد) سوپروایزرها می بایست نظرات خود را مستند بر اسناد فنی ارائه نمایند، در صورت نیاز به حضور کارشناس خارجی مراتب از سوی دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار به هزینه خود مطابق با مندرجات فوق مکلف به تامین آن می باشد.

۹-۲-۳۵- پیمانکار مکلف است درحین اجرای موضوع قرارداد روتور را کاملاً دمونتاز نموده و بلافاصله بعد از دمونتاز قطعات، کلیه قطعات مورد بازدید و تست های لازم قرار گیرد و در صورت نیاز نسبت به تعویض یا ترمیم قطعات با نظر دستگاه نظارت و هماهنگی پیمانکار اقدام نماید.

۹-۲-۳۶- پیمانکار مکلف است قبل از شروع عملیات نسبت به ارائه شرح فعالیت های مربوط به موضوع قرارداد و برنامه زمانبندی آن اقدام نماید، بدیهی است تاخیر در اجرای این بند مستقل از زمان اجرای کار، جزو تاخیرات پروژه محسوب می گردد.

۹-۲-۳۷- فرم ها و چک لیست های اجرای کار نیز قبل از شروع فعالیت باید توسط پیمانکار ارائه گردد و کلیه نقاط اندازه گیری و کلیرنس ها را در فرم ها پیش بینی نماید.

۹-۲-۳۸- در چهارچوب شرح خدمات هرگونه عملیات شامل: جوشکاری، تراشکاری، ساخت استراکچر، ساخت ابزار خاص و دیگر موارد که مورد نیاز عملیات Rewinding واحد باشد به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۲-۳۹- چنانچه پیمانکار در روند کار با توجه به نبود دستورالعمل مشخص و مدون به ابهام برخورد نماید موظف است برای رفع آن به اسناد و مدرکی رجوع نماید که ممکن است از طرف سوپروایزر ارائه گردد، به این موارد یا هر موردی که دستگاه نظارت صلاح بداند از نظر و اسناد سوپروایزر استفاده شود، کلیه هزینه های مرتبط با رفع این موارد به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۲-۴۰- پیمانکار پس از انجام قرارداد و در طول اجرای آن، بعنوان امین کارفرما محسوب شده و هرگونه استفاده و بهره برداری از اطلاعات (دیجیتالی و غیر دیجیتالی) خارج از حوزه قرارداد و یا واگذاری آن به اشخاص ثالث تخلف تلقی شده و با خاطی برابر مقررات رفتار خواهد شد.

۹-۲-۴۱- در صورتیکه پیمانکار از انجام آیتمی خودداری نماید کارفرما راساً نسبت به قیمت گذاری و کسر از مطالبات ایشان اقدام خواهد نمود و ملاک عمل قیمت پیشنهاد شده در فهرست قیمت ها خواهد بود.

۹-۲-۴۲- کارفرما مختار است در حین اجرای فرآیند فعالیتی را بنابر صلاحدید فنی حذف نماید در اینصورت عین مبلغ از مطالبات پیمانکار کسر شده و پیمانکار ضمن مبرا بودن از مسئولیت، نسبت به آن ادعائی نخواهد داشت. مسئولیت و تبعات فنی مرتبط با حذف هر آیتم کاری بر عهده کارفرما است.

۹-۲-۴۳- تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز جهت انجام تست های الکتریکی و مکانیکی (تجهیزات سالم و به روز) بر عهده پیمانکار است و قبل از

پیمانکار

۴ / ۱۳

کارفرما

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237

P.O.Box : 31585 - 1416

Postal Code : 31676 - 43911

Tel : 0098 (26) 36600701 - 5

Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز- شهر فردیس- نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷

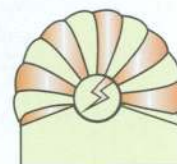
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵-۱۴۱۶

کد پستی : ۳۱۶۷۶-۴۳۹۱۱

تلفن : ۰۲۶(۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)

دورنویس : ۰۲۶(۳۶۶۰۰۷۰۸)





شروع پروژه باید نسبت به ارائه گواهی کالیبراسیون تجهیزات مذکور اقدام نماید.

۴۴-۲-۹- پیمانکار موظف است در ابتدای پروژه لیست نفرات خود را که در طول پروژه به نیروگاه تردد می کنند، جهت هماهنگی های لازم با حراست نیروگاه، اعلام نماید و چنانچه غیر از نفرات اعلام شده نفر جدیدی قصد تردد به نیروگاه را داشته باشد باید از چند روز قبل هماهنگی های لازم به صورت کتبی با نیروگاه انجام شود.

ماده ۱۰. دوره تضمین

پیمانکار خدمات انجام شده موضوع این قرارداد را به مدت ۸,۰۰۰ ساعت از زمان بهره برداری یا دوازده ماه پس از تحویل روتور در نیروگاه (هر کدام زودتر فرا رسد) تضمین می نماید، اگر در دوره تضمین به تشخیص دستگاه نظارت معایب یا نقائصی در کار مشهود شود که ناشی از عملکرد پیمانکار باشد نامبرده متعهد است به هزینه خود حداکثر ظرف مدت پنج روز از ابلاغ کتبی دستگاه نظارت شروع به رفع معایب و نقائص فوق نموده و آنها را طی مدتی که توسط دستگاه مذکور تعیین می شود رفع نماید، هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب یا نقائص را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ هزینه بالاسری بدون انجام تشریفات قضائی و اداری از محل سپرده حسن انجام کار برداشت نماید، پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نسبت به میزان هزینه های بعمل آمده نخواهد داشت، در صورتی که سپرده مذکور تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد، چنانچه عیوب و نقائصی نیاز به حضور اضطرار پیمانکار باشد، پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۲ ساعت پس از اعلام کتبی جهت رفع عیب در محل حاضر گردد.

ماده ۱۱. تغییر مقادیر کار

کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد با اطلاع کتبی به پیمانکار مقادیر کار را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد به حجم و مدت زمان قرارداد افزایش یا کاهش بدهد بدون آنکه در واحد بهاء و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد، در صورت افزایش یا کاهش، در موضوع قرارداد مدت قرارداد با توافق طرفین متناسباً اصلاح خواهد گردید. انجام هر گونه تغییراتی در قرارداد فقط با گنجاندن صورتجلسه مربوطه در قرارداد که به تایید کارفرما و پیمانکار رسیده باشد قابل قبول خواهد بود. بدیهی است کاهش مقادیر شامل کارهایی که توسط پیمانکار شروع شده یا سفارش موارد مرتبط با آنها داده شده است نمی گردد.

تبصره: چنانچه حین اجرای عملیات موضوع قرارداد، دستگاه نظارت انجام کارهایی را در ارتباط با موضوع قرارداد به پیمانکار ابلاغ نماید که برای آنها فهرست مقادیر و قیمت ها پیش بینی نشده باشد قیمت پیشنهادی پیمانکار باید قبلاً به تائید کارفرما برسد و همچنین در صورتی که در جریان انجام کار و در حین فرایند FACT FINDING به مواردی برخورد شود که نیاز به تعمیر و یا تعویض بیش از حد معمول داشته باشد با توافق طرفین مبلغ و زمان قرارداد افزایش می یابد.

ماده ۱۲. تغییر مدت قرارداد

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود:

پیمانکار

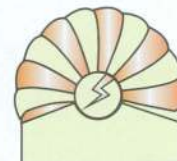
Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

۸ / ۱۳

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱-۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸):

کارفرما





الف- در صورتی که مقادیر کار طبق ماده ۱۱ قرارداد تغییر کند.

ب- در موارد بروز حوادث قهریه.

ج- در صورتی که قوانین و مقررات جدیدی وضع و یا محدودیت هائی ایجاد شود که در مدت تحویل موثر باشد.

در موارد فوق دستگاه نظارت موضوع را مورد مطالعه و رسیدگی قرار داده و در صورتی که پیش آمدن این موارد را مستلزم تغییرات مدت قرارداد بشناسد، تغییر مدت قرارداد را به پیمانکار ابلاغ می نماید.

ماده ۱۳. قطعات یدکی

۱۳-۱- تامین کلیه قطعات اصلی توافق شده برای اجرای خدمات پیوست شماره یک به عهده پیمانکار می باشد. در این قرارداد فرض بر سالم و قابل استفاده بودن Retaining ring ها و گوه های روتور می باشد.

۱۳-۲- پیمانکار موظف است تاییدیه قطعات و هرگونه تست، بررسی یا... جهت صحت سنجی و سلامت قطعات را به تایید دستگاه نظارت برساند.

۱۳-۳- پیمانکار موظف است با ارائه مدارک فنی لازم و مستندات نسبت به تامین قطعات مورد نیاز اقدام نماید و مسئول صحت سلامت و عملکرد قطعات می باشد.

تبصره: تاخیرات ناشی از تامین لوازم یدکی که در تعهد پیمانکار می باشند، به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۴. جریمه تأخیر و خسارت

چنانچه پیمانکار در انجام موضوع قرارداد طبق برنامه زمانبندی مذکور در مفاد ماده شماره ۳ قرارداد تأخیر نماید، کارفرما می تواند به ازای هر روز تأخیر معادل پنج در هزار مبلغ قرارداد (حداکثر تا سقف ۲۰٪ مبلغ قرارداد) را از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید و در صورتی که جمع مدت تأخیر از ۲۰٪ مدت قرارداد تجاوز نماید کارفرما میتواند علاوه بردریافت جریمه، قرارداد را نیز فسخ نماید و در صورتیکه به تشخیص دستگاه نظارت بر اثر سوء عملکرد پیمانکار خساراتی به اموال کارفرما وارد آید کارفرما می تواند رأساً خسارات مذکور را از محل مطالبات پیمانکار و یا سایر دارایی های وی برداشت نماید.

تبصره: مدت زمان تأخیر ناشی از عدم تطبیق کالا و قطعات تامین شده توسط کارفرما با تایید دستگاه نظارت به مدت قرارداد اضافه می گردد.

ماده ۱۵. رعایت مقررات ایمنی و انضباطی

پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت کلیه موارد ایمنی جهت خود و کارکنانش و همچنین دستگاه موضوع قرارداد و تبعیت از مقررات انضباطی کارفرما، کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از بروز هر گونه حادثه و ورود خسارت به کارفرما یا اشخاص ثالث را اتخاذ نماید و در صورت وارد شدن هرگونه خسارت پیمانکار متعهد به جبران آن خواهد بود، با توجه به اخذ گواهینامه OHSAS 18001 ایمنی و بهداشت حرفه ای توسط کارفرما رعایت دستورالعمل هایی که به پیمانکار ابلاغ خواهد گردید الزامی می باشد و نماینده پیمانکار موظف است دستورالعمل های یاد شده همزمان با شروع قرارداد از اداره ایمنی و بهداشت صنعتی نیروگاه دریافت و آنرا مطالعه و نسبت به اجرای مفاد آن اقدام نماید و

پیمانکار

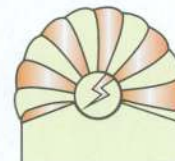
۹ / ۱۳

کارفرما

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (مالارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





پیمانکار پس از انجام قرارداد و در طول اجرای آن، بعنوان امین نیروگاه محسوب شده و هرگونه استفاده و بهره برداری از اطلاعات (دیجیتالی و غیردیجیتالی) خارج از حوزه قرارداد و یا واگذاری آن به اشخاص ثالث و نگهداری آن در شرکت پیمانکار، تخلف تلقی شده و با خاطی برابر مقررات رفتار خواهد شد.

تبصره ۱: کارفرما متعهد است محیط ایمن مطابق مجموعه آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار برای نفرات پیمانکار ایجاد نماید و در غیر اینصورت مسئولیت وقوع هر گونه حادثه برای نفرات پیمانکار بر عهده کارفرماست.

تبصره ۲: در صورت حضور نفرات کارفرما در محل یا محل های مربوط به پیمانکار یا تحت مدیریت پیمانکار، کارفرما متعهد و ملزم است الزامات ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) پیمانکار را رعایت نماید. و در این مورد پیمانکار موظف است همانند تبصره ۱ محیط ایمن برای نفرات کارفرما ایجاد نماید و در غیر اینصورت مسئولیت وقوع هر گونه حادثه برای نفرات کارفرما برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۶. قوانین کار تامین اجتماعی و حفاظت فنی و عوارض و مالیات ها

پیمانکار تائید می کند که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های تامین اجتماعی، حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای آنها می باشد، در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود، کارفرما در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی نسبت به اعمال کسور پیش بینی شده از صورتحساب های پیمانکار اقدام خواهد نمود و تسویه حساب نهایی پس از ارائه مفاصاحساب بیمه قرارداد توسط پیمانکار میسر خواهد بود.

پیمانکارموظف به ارائه کد متمرکز یا کد کارگاهی لیست های بیمه جهت درج در پرونده مطالباتی شعبه سازمان تامین اجتماعی می باشد. ۷/۷۸٪ سپرده بیمه و آخرین قسط مطالبات موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و تبصره الحاقی تا زمان اخذ مفاصاحساب تامین اجتماعی نزد کارفرما کسرونگهداری خواهد شد.

پیمانکار موظف به تشکیل پرونده مطالباتی در شعبه محل انجام کار و اخذ ردیف پیمان و ارائه به واگذارنده کار می باشد.

پیمانکار موظف به اقدام برای اخذ مفاصاحساب بیمه پس از اتمام عملیات موضوع قرارداد می باشد.

ماده ۱۷. حوادث قهریه

جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابها و اعتصابات عمومی، شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل، طغیان های غیرعادی، آتش سوزی های دامنه دار و مهارنشده، طوفان و حوادث مشابه خارج از کنترل دو طرف پیمان که در منطقه اجرای کار وقوع یابد و ادامه کار را برای پیمانکار ناممکن سازد، جزو حوادث قهریه به شمار می رود و در صورت بروز آنها به ترتیب زیر عمل می شود:

الف) در بروز حوادث قهریه هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت های وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.

ب) پیمانکار موظف است که حداکثر کوشش خود را برای حفاظت از کارهای اجرا شده که در وضعیت قهری رهاکردن آنها منجر به زیان جدی می شود و انتقال مصالح و تجهیزات پای کار به محل های مطمئن و ایمن، بکار برد و کارفرما نیز باید تمام امکانات موجود خود را در محل و در حد امکان برای تسریع در این امر در اختیار پیمانکار قرار دهد.

کارفرما

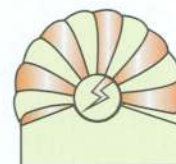
۱۰ / ۱۳

پیمانکار

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





ج) پس از رفع وضعیت قهری، اگر کارفرما اعاده کارها به حالت پیش از وقوع حادثه را لازم و میسر بداند، پیمانکار مکلف است که اجرای کارها را بی درنگ آغاز کند، در این صورت تمدید مدت مناسبی برای اعاده کارها به وضع اولیه از سوی پیمانکار پیشنهاد می شود که پس از رسیدگی و تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد.
د) اگر کارفرما ادامه یا اعاده کارها به وضع اولیه را ضروری تشخیص ندهد یا اگر وضعیت قهری بیش از شش ماه ادامه یابد، قرارداد وفق ماده ۱۸ خاتمه یافته تلقی خواهد شد.

ماده ۱۸. خاتمه دادن به قرارداد و تعیین تکلیف آن

کارفرما در طول مدت قرارداد می تواند قرارداد را خاتمه دهد، در اینصورت کارفرما مراتب را کتباً با اطلاع پیمانکار رسانده و مهلتی را برای خاتمه دادن به قرارداد تعیین می نماید تا پیمانکار بتواند در مهلت مذکور نسبت به تحویل محل انجام کار، دستگاه، مواد، لوازم یدکی و سایر تجهیزات مربوط به کارفرما اقدام نماید.

کارفرما در تاریخ خاتمه قرارداد، آن قسمت از کارها را که ناتمام است تحویل قطعی و آن قسمت که کاملاً پایان یافته است تحویل موقت می نماید، تضمین حسن انجام کار قسمت اخیر از کارها در مدت مندرج در ماده ۱۰ این قرارداد به عهده پیمانکار است و به این منظور نصف کسور وجه الضمان مربوط به آن کارها تا پایان دوره تضمین همچنان نزد کارفرما باقی می ماند، در مورد کارهای ناتمام چنانچه معایبی در آنها مشاهده شود که به تشخیص دستگاه نظارت ناشی از قصور یا تخلف پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است به هزینه خود در مدت متناسبی که با توافق دستگاه نظارت تعیین می شود رفع عیب نموده و سپس بنحوه فوق تحویل قطعی دهد، ادعای پیمانکار در مورد خساراتی که در اثر اعمال این ماده بوجود آمده مشروط برآنکه ناشی از تعهدات پیمانکار در مقابل اشخاص ثالث بمنظور اجرای این قرارداد باشد توسط کارفرما بررسی و در صورت تأیید جزو مطالبات پیمانکار منظور خواهد شد، کارفرما موظف است پس از خاتمه قرارداد و صدور صورتمجلس تحویل موقت و قطعی فوق الذکر نسبت به انجام تسویه حساب با پیمانکار اقدام نماید، بمحض انجام تسویه حساب، تضمین حسن انجام تعهدات پیمانکار آزاد خواهد شد.

ماده ۱۹. فسخ قرارداد

در موارد ذیل قرارداد از طرف کارفرما قابل فسخ می باشد:

- ۱- تاخیر غیرموجه بیش از ۲۰٪ مدت قرارداد.
 - ۲- عدم توانائی فنی و مالی پیمانکار به تشخیص کارفرما.
 - ۳- واگذاری قرارداد به غیر بدون اجازه کتبی کارفرما.
 - ۴- انحلال شرکت پیمانکار.
 - ۵- عدم توجه به دستورات دستگاه نظارت بمنظور رفع نواقص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در طول مدت قرارداد.
- در این صورت برای مرتبه اول کارفرما به هرترتیبی که مقتضی بداند و با ابلاغ کتبی راساً معایب و نقایص کار را رفع می کند و جمع هزینه های مربوط را به اضافه ۱۵٪ از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار، مشمول موارد فسخ قرارداد می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نسبت به هزینه های بعمل آمده را نخواهد داشت، هرگاه کارفرما قرارداد را به یکی از علل

کارفرما

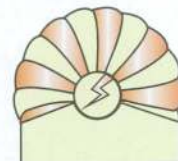
۱۱ / ۱۳

پیمانکار

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





فوق فسخ کند مراتب کتباً به اطلاع پیمانکار می رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی و اداری مبالغ ۱۵٪ ضمانت نامه (سپرده) انجام تعهدات و ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار را به سود خود وصول و ضبط می نماید و پس از تحویل و تحول کلیه مواد و قطعات یدکی باقیمانده و تجهیزات تحویلی و دستگاه نسبت به انجام تسویه حساب اقدام خواهد نمود.

۶- عدم رعایت قوانین و مقررات و بهداشت کار OHSAS 18001 از سوی کارکنان پیمانکار و تخلف از آن بیشتر از ۴ بار.

ماده ۲۰. عدم واگذاری قرارداد

پیمانکار بدون موافقت و اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

ماده ۲۱. تحویل موقت

تحویل موقت موضوع قرارداد پس از راه اندازی واحد و تولید با بار کامل به مدت یک ماه امکان پذیر خواهد بود. بدین منظور پیمانکار می تواند از طریق دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت نموده و نماینده خود را برای شرکت در جلسه تحویل موقت معرفی کند دستگاه نظارت مراتب را مورد رسیدگی قرار داده و در صورت تایید، تاریخ تشکیل جلسه تحویل موقت را کتباً به پیمانکار ابلاغ می نماید.

آزمایش های لازم و راه اندازی و کنترل کیفیت کار دستگاه در جلسه تحویل موقت انجام و نتایج آن در صورتمجلس تحویل موقت قید می گردد و چنانچه معایب و نقائص مشاهده نشود انجام تحویل موقت در صورتمجلس قید می شود و در غیراینصورت در صورت مجلس تحویل موقت فهرستی از نقائص و معایب کارها و آزمایش هایی که نتیجه آن بعداً معلوم می گردد قید خواهد گردید و بمنظور رفع نقائص و معایب مهلتی برای پیمانکار معین خواهد شد، بدیهی است پس از رفع نقائص و معایب در مدت مقرر، جلسه تحویل موقت مجدداً تشکیل و به شرح مذکور نسبت به تحویل موقت اقدام خواهد شد، بمحض تحویل موقت کارفرما نسبت به صدور گواهی تحویل موقت اقدام خواهد نمود.

ماده ۲۲. تحویل قطعی

در پایان دوره تضمین مندرج در ماده ۱۰ قرارداد و به تقاضای پیمانکار تاریخ جلسه تحویل قطعی توسط دستگاه نظارت تعیین و کتباً به پیمانکار ابلاغ می گردد و در جلسه تحویل قطعی نحوه کار دستگاه و کیفیت آن کنترل خواهد گردید و هرگاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده نشود، تحویل قطعی صورت خواهد گرفت و بلافاصله صورتمجلس مربوطه تنظیم و امضاء خواهد گردید، بمحض انجام تحویل قطعی کارفرما نسبت به صدور گواهی تحویل قطعی اقدام خواهد نمود.

تبصره: هرگاه در هنگام تحویل قطعی عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار در عملیات موضوع قرارداد بوده مشاهده شود برای رفع آنها طبق ماده ۱۴ قرارداد رفتار خواهد شد و متعاقب رفع عیوب و نواقص صورت مجلس و گواهی تحویل قطعی به شرح فوق صادر خواهد شد.

ماده ۲۳. حل اختلافات

در صورتی که اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای عملیات موضوع قرارداد و یا مربوط به

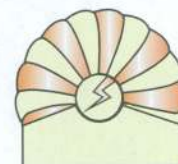
کارفرما

پیمانکار

Address : Alborz - Fardis City - Shahid Montazer Qaem Power Plant
Shahid Qasem Soleimani Boulevard (Malard) - No. 237
P.O.Box : 31585 - 1416
Postal Code : 31676 - 43911
Tel : 0098 (26) 36600701 - 5
Fax : 0098 (26) 36600708

آدرس: البرز - شهر فاردیس - نیروگاه برق شهید منتظر قائم
بلوار شهید قاسم سلیمانی (ملارد) پلاک ۲۳۷
صندوق پستی : ۳۱۵۸۵ - ۱۴۱۶
کد پستی : ۳۱۶۷۶ - ۴۳۹۱۱
تلفن : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۱ - ۵)
دورنویس : ۰۲۶ (۳۶۶۰۰۷۰۸)





تعبیر و تفسیر هر یک از مواد قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به مراجع ذیصلاح قضائی حل و فصل خواهد شد.
پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که بموجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید در غیراینصورت کارفرما به تشخیص خود طبق قرارداد نسبت به پیمانکار عمل خواهد نمود.

ماده ۲۴. نشانی طرفین

کارفرما: کرج، بلوار شهید سلیمانی کیلومتر ۷ جاده ملارد، روبروی شهرداری منطقه یک فردیس، با شماره های تلفن ۰۲۶-۳۶۶۰۰۷۰۱ و ۰۲۶-۳۶۶۰۰۷۰۸، دورنگار شماره ۰۲۶-۳۶۶۰۰۷۰۸

پیمانکار: کدپستی، به شماره تلفن، دورنگار شماره

هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت توافق نامه تغییر دهد باید موضوع را کتبا" به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه هائی که به نشانی فوق الذکر با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲۵. ضامن قرارداد

ضامین این قرارداد که جزء لاینفک آن می باشد عبارتند از:

- ۱- شرح کار، مقادیر و ریزقیمت ها (پیوست شماره یک).
- ۲- لیست جرائم عمومی و دستورالعمل HSE (پیوست شماره دو).

توضیح

این قرارداد در ۴ نسخه با ۲۵ ماده و ۱۴ تبصره، تنظیم گردیده است که پس از امضاء و مهر:
الف) نسخه اول در اختیار معاونت مهندسی و پشتیبانی فنی - مدیر مهندسی برق و کنترل سیکل ترکیبی (دستگاه نظارت).
ب) نسخه دوم در اختیار معاونت مالی، اداری و پشتیبانی - مدیر امور مالی.
ج) نسخه سوم در اختیار پیمانکار.
د) نسخه چهارم در اختیار امور بازرگانی.
قرار می گیرد و کلیه نسخ قرارداد حکم واحد را دارد.

پیمانکار

شرکت

.....

کارفرما

شرکت مدیریت تولید برق منتظر قائم

گرایش جمشید نژاد پیمان شاهرخی

۱۳/۱۳